

Clave de Cotización: FERROMX

Trimestre: 3 Año: 2025

FERROMX

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Información Financiera Trimestral

[105000] Comentarios y Análisis de la Administración	2
[110000] Información general sobre estados financieros	8
[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante	10
[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto	12
[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos	13
[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto	15
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Año Actual	17
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Año Anterior	21
[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera	25
[700002] Datos informativos del estado de resultados	26
[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses	27
[800001] Anexo - Desglose de créditos	28
[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera	30
[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto	31
[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados	32
[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable	33
[800200] Notas - Análisis de ingresos y gasto	37
[800500] Notas - Lista de notas	38
[800600] Notas - Lista de políticas contables	58
[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34	66

Clave de Cotización: FERROMX

Trimestre: 3 Año: 2025

FERROMX

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

[105000] Comentarios y Análisis de la Administración

Comentarios de la gerencia [bloque de texto]

Resultados de las operaciones durante los nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2025 en comparación con los nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2024. (Millones de pesos)

Ingresos por servicios. Los ingresos por servicios de la Entidad aumentaron 6.9%, de \$33,785.5 al tercer trimestre de 2024 a \$36,132.9 al tercer trimestre de 2025, el volumen presenta un decremento de (3.8)%, al pasar de 41,549 de tons/km netas al tercer trimestre de 2024 a 39,977 de tons/km netas al tercer trimestre de 2025.

Costo de ventas. El costo de ventas incluye mano de obra, materiales, gastos indirectos y car hire, los que en su conjunto presentan un incremento de 10.3%, de \$19,882.2 al tercer trimestre de 2024 a \$21,928.6 al tercer trimestre de 2025. Las principales variaciones son las siguientes: Sueldos y salarios \$342.4, gastos-ingresos por siniestros \$308.2, maniobras \$302.5, arrendamiento de locomotoras \$224.6, sustracción de bienes reclamaciones de clientes \$210.2, fletes \$175.0, mantenimiento de terceros a locomotoras \$152.5, mantenimiento y limpieza de terceros a carros \$96.0, contingencias por daños a terceros \$95.1, materiales de refacciones para carros \$67.7, servicios de conexión y de terminal \$63.2, el Car Hire que se presenta neto ingreso y costo presentó un decremento de \$(172.5) al pasar de \$1,725.4 al tercer trimestre de 2024 a \$1,552.9 al tercer trimestre de 2025, el precio del diésel aumentó 3.0% al pasar de \$19.5224 pesos el litro al tercer trimestre de 2024 a \$20.1025 pesos el litro al tercer trimestre de 2025, lo que combinado con un menor consumo de litros, (7,594,773) generó un incremento en diésel para locomotoras de \$11.1 y otros por \$170.4.

Utilidad bruta. Por lo anterior, la utilidad bruta de la Entidad aumentó en 2.2%, de \$13,903.2 al tercer trimestre de 2024 a \$14,204.3 al tercer trimestre de 2025.

Gastos generales. Los componentes de los gastos generales incluyen: gastos de administración, PTU, depreciación y amortización de títulos de concesión. Los gastos generales de la Entidad presentaron un incremento de 8.6%, de \$5,535.4 al tercer trimestre de 2024 a \$6,012.0 al tercer trimestre de 2025. El incremento se dio en: Depreciación por \$265.6, PTU por \$106.1, mantenimiento y materiales de equipo de cómputo \$36.7, sueldos \$27.3, honorarios y asesorías \$21.0, mantenimiento de terceros inmuebles \$10.9, gastos de telecomunicaciones \$3.2, propaganda y publicidad \$(3.6) y otros \$9.4.

Otros ingresos - neto. El incremento de \$41.3 millones, al pasar de un ingreso de \$58.3 millones del tercer trimestre de 2024 a \$99.6 millones al tercer trimestre de 2025, se da principalmente por: venta de activos fijos \$55.5, resultado por venta de materiales y refacciones \$9.5, IVA no acreditable \$(16.0), asesorías especializadas \$(7.9) y otros \$0.2.

Utilidad de operación. Como resultado de los factores antes mencionados, la utilidad de operación presentó un decremento de (1.6)%, de \$8,426.1 al tercer trimestre de 2024 a \$8,292.0 al tercer trimestre de 2025.

Resultado integral de financiamiento. Los componentes del resultado integral de financiamiento incluyen: intereses pagados, intereses ganados y (utilidad) pérdida cambiaria. Los intereses ganados presentan un decremento de \$(21.6). Los gastos por intereses presentan un decremento de \$(54.3). La pérdida neta por fluctuación cambiaria pasó de \$163.7 al tercer trimestre de 2024 a una utilidad de \$107.4 al tercer trimestre de 2025, con una apreciación del tipo de cambio de 9.3% sobre una posición de cierre pasiva en dólares pasando de \$20.2683 a diciembre 31 de 2024 a \$18.3825 a septiembre 30 de 2025, mientras que al tercer trimestre de 2024 hubo una depreciación de (16.2)% sobre una posición de cierre pasiva en dólares pasando del tipo de cambio de \$16.8935 a diciembre 31 de 2023 a \$19.6290 a septiembre 30 de 2024.

Participación en resultado de asociada. La participación en la utilidad de la asociada tuvo un incremento de \$35.2 al tercer trimestre de 2025 comparado con el mismo periodo de 2024.

Clave de Cotización:	FERROMX	Trimestre:	3	Año:	2025
FERROMX					No consolidado
Cantidades monetarias expresadas en Unidades					

Utilidad antes de impuestos a la utilidad. Como resultado de los factores antes mencionados, la utilidad antes de impuestos a la utilidad presentó un incremento de 2.6%, de \$7,889.6 al tercer trimestre de 2024 a \$8,094.6 al tercer trimestre de 2025.

Impuestos a la utilidad. El impuesto sobre la renta corriente aumentó en \$83.3 y el impuesto sobre la renta anticipado aumentó en \$100.2 ocasionado principalmente en rubros como: Arrendamientos, materiales y accesorios, pasivos acumulados y acreedores diversos, pagos anticipados, clientes, cuentas por pagar y pasivos laborales.

Utilidad neta. La utilidad neta de la Entidad presenta un incremento como consecuencia de todo lo anterior de 4.1%, de \$5,473.5 al tercer trimestre de 2024 a \$5,695.4 al tercer trimestre de 2025.

Información a revelar sobre la naturaleza del negocio [bloque de texto]

Ferromex es el operador ferroviario más grande de México, en términos tanto de cobertura por número de kilómetros como de número de carros usados en la prestación de sus servicios, y principalmente proporciona servicios de carga general e intermodal por ferrocarril, al igual que otros servicios auxiliares, y que incluyen el transporte de pasajeros, arrastres intraterminal y servicio de terminales automotrices, entre otros.

Ferromex cuenta con la cobertura más grande del sistema ferroviario mexicano con 7,120.0 km de vías principales y 1,010.5 km de ramales que abarcan alrededor del 71% de la superficie geográfica del país y casi 80% de su área industrial y comercial. La Compañía opera la flota ferroviaria más grande del país, con las siguientes unidades entre propias y arrendadas: 631 locomotoras, 22,369 carros de distintos tipos y 3,375 contenedores.

Información a revelar sobre los objetivos de la gerencia y sus estrategias para alcanzar esos objetivos [bloque de texto]

Estrategia de Negocios

Ferromex ha implementado una estrategia comercial, bajo tres acciones:

Retener la Base de Clientes. Después de la privatización, la prioridad de Ferromex fue retener su base de clientes existentes. Para ello, la Compañía continúa invirtiendo una gran cantidad de recursos en fuerza motriz, equipo de arrastre e infraestructura, diseñados para mejorar el servicio e incrementar la capacidad de su red.

Incremento de la Participación con los Clientes. Esta parte de la estrategia de Ferromex está encaminada a reanalizar constantemente las necesidades globales de transporte de sus clientes existentes, lo que permite identificar nuevas oportunidades de negocio generadas por cambios en la logística, lanzamiento de nuevos productos, variaciones en la producción, cambios en el mercado o limitaciones generadas por falta o mejora de infraestructura. El objetivo es brindarles a nuestros clientes una solución logística integral, competitiva, la cual incluye asesoría técnica e inversiones potenciales que permitan generar eficiencias operativas.

Clave de Cotización: FERROMX

Trimestre: 3 Año: 2025

FERROMX

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Obtención de Nuevos Clientes. Con el objetivo de aumentar su participación en el transporte terrestre de carga, Ferromex cuenta con un programa de prospección de clientes por tipo de carga o mercado. Las nuevas oportunidades de negocio surgen del ingreso de nuevos participantes en el mercado o ampliando la zona de influencia de la red ferroviaria de Ferromex.

- La asesoría comercial es clave para los clientes nuevos, porque les permite entender los beneficios de la transportación ferroviaria y la trascendencia de la ubicación geográfica desde un punto de vista de costo logístico.
- Con base en los análisis de mercado Ferromex identifica zonas potenciales de negocio con acceso y sin acceso ferroviario. En caso de haber limitaciones de acceso ferroviario, Ferromex continúa ampliando su zona de influencia mediante inversiones para conectarse a industrias nuevas o rehabilitando la infraestructura existente o construyendo nuevas terminales de trasvase.

Información a revelar sobre los recursos, riesgos y relaciones más significativos de la entidad [bloque de texto]

Grupo México y UP tienen una influencia significativa sobre la conducción del negocio y el control de la Compañía .

Grupo México y UP tienen una influencia significativa sobre la conducción del negocio y el control de la Compañía. Grupo México es propietario del 70.3 % de GMXT, (el 17.1% es propiedad de INBURSA y CARSO y el 12.6% está distribuido entre el gran público inversionista). Los propietarios del capital social en circulación de GFM son GMXT en 74% y UP con el 26% a través de Mexican Pacific LLC. Grupo México controla a través de GMXT, el 52.0% de las acciones representativas de capital social en circulación de GFM, quien es propietaria del 99.99% de las acciones de Ferromex . En general, todas las decisiones importantes de la Compañía deben de ser tomadas de común acuerdo entre Grupo México y UP. Grupo México tiene derecho a nombrar a ocho de los once consejeros de Ferromex, mientras que UP tiene derecho a nombrar tres consejeros. UP y Grupo México conjuntamente, y en algunos casos, conforme a ciertas limitaciones, Grupo México actuando por sí solo, tiene la facultad de tomar todas las decisiones que requieren la aprobación del Consejo de Administración de Ferromex. En consecuencia, las decisiones que tomen tanto Grupo México como UP respecto de la Compañía podrían ser favorables a sus intereses, pero desfavorables a los intereses de los Tenedores .

El Gobierno Federal tiene la facultad de revocar las Concesiones, en caso de incumplimiento por parte de la Compañía de las obligaciones establecidas en las mismas.

Las Concesiones son el principal activo de la Compañía y sin ellas, la Compañía no puede llevar a cabo sus negocios. Las Concesiones pueden ser revocadas por el Gobierno Federal por diversas razones, entre las que se incluyen, el interrumpir la prestación del servicio ferroviario, total o parcialmente, salvo en aquellos casos permitidos por la Ley, sus reglamentos y las Normas Oficiales Mexicanas (NOM), realizar u omitir actos que impidan la operación de otros concesionarios, incumplir en el pago de indemnizaciones por daños que resulten de la prestación del servicio, aplicar tarifas superiores a las registradas ante la Agencia Reguladora del Transporte Ferroviario (ARTF) o incumplir con las obligaciones incluidas en las Concesiones. Las Concesiones también pueden darse por terminadas en el caso de liquidación o quiebra de Ferromex. En cualesquier de los citados casos de revocación o terminación, las operaciones y resultados de operación de Ferromex se verían afectados en forma adversa y significativa y podrían traer como consecuencia que Ferromex incumpliere sus obligaciones de pago respecto de los Certificados Bursátiles.

Los aumentos en el precio de los combustibles podrían aumentar los costos de operación y podrían afectar negativamente los resultados de operación de la Compañía.

El diésel es el principal insumo de la Compañía, por lo que un alza en su precio provocará un incremento en los costos de operación que nuestros clientes verán reflejado en el cobro por sobrecargo de combustible.

Clave de Cotización: FERROMX

Trimestre: 3 Año: 2025

FERROMX

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Ciertos factores ambientales.

La Compañía cuenta con la infraestructura necesaria para el cumplimiento de la normativa y legislación ambiental aplicable en todos los puntos de sus operaciones. Una operación en estricto apego a lo establecido en la ley demuestra la confiabilidad y legalidad en las operaciones de la empresa, siendo benéfico en materia de atracción y retención de clientes; así como, en la reducción de costos en atención a riesgos y accidentes emergentes. Actualmente, nuestras instalaciones cumplen con las regulaciones ambientales establecidas en la ley y cuentan con certificación de auditoría de cumplimiento ambiental otorgado por la autoridad Procuraduría Federal de Protección al Ambiente (PROFEPA).

Bajo los sistemas de Gestión Ambiental que actualmente tiene la compañía, no se considera necesario realizar gastos extraordinarios en el futuro a efecto de cumplir con dicha legislación, y que las posibles exposiciones monetarias por eventos ambientales afecten la situación financiera de la Compañía, gracias a las cuidadosas prácticas de operación en nuestras instalaciones y equipos para prevenir, minimizar y mitigar daños ambientales. Además, se tienen seguros por riesgos ambientales típicos de la industria ferroviaria .

Resultados de las operaciones y perspectivas [bloque de texto]

Resultados condensados

	<u>Enero- Septiembre</u>		<u>Variación</u>	
	202 5	202 4	MXN	%
Ingresos	36,132,947	33,785,46 7	2,347,480	7
Costo de ventas	21,928,625	19,882,245	2,046,380	10
Utilidad bruta	14,204,322	13,903,22 2	301,100	2
Gastos generales	6,011,975	5,535,376	476,599	9
Otros ingresos	(99,647)	(58,259)	(41,388)	71
Utilidad de operación	8,291,994	8,426,10 5	(134,111)	(2)
Costo financiero	262,190	566,08 2	(303,892)	(54)
Part. en utilidad de asoc.	(64,755)	(29,552)	(35,203)	119
Utilidad antes de imptos.	8,094,559	7,889,575	204,984	3
Impuestos a la utilidad	2,399,1 59	2,416,062	(16,903)	(1)
Utilidad Neta	5,695, 400	5,473,513	221,887	4
EBITDA	12,461,235	12,329,78 2	131,453	1
Margen de utilidad de operación	2 3 %	2 5 %		
CAPEX	3,171,899	3,769,62 1	(597,722)	(1 6)

-

Situación financiera, liquidez y recursos de capital [bloque de texto]

Clave de Cotización:	FERROMX	Trimestre:	3	Año:	2025
FERROMX					No consolidado
Cantidades monetarias expresadas en Unidades					

La situación financiera de la entidad se describe en cada una de las notas a los estados financieros que se encuentran en el anexo 800500.

Control interno [bloque de texto]

El control interno de la Compañía es aplicado estrictamente, debido a las políticas internas a las que se encuentran sujetos los funcionarios y empleados de la Compañía.

El sistema de control interno está apoyado con auditorías internas constantes, que reportan los resultados obtenidos a los directivos y a la Dirección General, durante todo el año. Por otra parte, la Compañía cuenta con sistemas informáticos modernos y eficientes, que permiten obtener información al día en tiempo real y que mantiene bases de datos confiables; estos sistemas también facilitan la preparación eficiente de informes financieros.

La Compañía considera que, hasta la fecha, su sistema de control interno ha proporcionado razonable certidumbre de que se han evitado errores significativos o irregularidades o que los mismos han sido detectados oportunamente.

Información a revelar sobre las medidas de rendimiento fundamentales e indicadores que la gerencia utiliza para evaluar el rendimiento de la entidad con respecto a los objetivos establecidos [bloque de texto]

ANÁLISIS FINANCIERO		
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 y 2024		
	2025	2024
RENTABILIDAD		
*Utilidad / Capital contable promedio - %	22.5	23.4
*Utilidad / Activo total promedio - %	15.3	15.4
LIQUIDEZ		
Razón de liquidez - veces	1.6	0.7
Prueba de ácido - veces	1.4	0.7

Clave de Cotización: FERROMX

Trimestre: 3 Año: 2025

FERROMX

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Activo disponible / Activo circulante - %	28.6	29.3
Rotación de inventarios - días	55.3	43.3
Días de cuentas por cobrar	31.0	30.0

APALANCAMIENTO

Activo disponible / Pasivo total - %	17.5	16.0
Pasivo corto plazo / Pasivo total - %	38.7	73.8
Pasivo total-activo disponible. / Cap.contable - veces	0.4	0.5
Deuda total / (Deuda total + Cap Cont) - %	17.1	18.2

EFICIENCIA

*Ingresos / Activo total promedio - veces	1.0	1.0
*Utilidad neta / Número Total de Empleados	913,712.7	882,255.5

FLUJO DE EFECTIVO

Inversión neta de bajas/ Depreciación - veces	1.3	1.5
---	-----	-----

* Razón anualizada

Nota: El análisis no contempla los valores de los arrendamientos adoptados por IFRS 16

Clave de Cotización:	FERROMX	Trimestre:	3	Año:	2025
FERROMX				No consolidado	
Cantidades monetarias expresadas en Unidades					

[110000] Información general sobre estados financieros

Clave de cotización:	FERROMX
Periodo cubierto por los estados financieros:	2025-01-01 al 2025-09-30
Fecha de cierre del periodo sobre el que se informa:	2025-09-30
Nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación:	FERROMX
Descripción de la moneda de presentación:	MXN
Grado de redondeo utilizado en los estados financieros:	Miles de pesos
Consolidado:	No
Número De Trimestre:	3
Tipo de emisora:	ICS
Explicación del cambio en el nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación desde el final del periodo sobre el que se informa precedente:	
Descripción de la naturaleza de los estados financieros:	Los Estados Financieros presentados muestran la posición financiera de la compañía y los resultados de sus operaciones por el periodo comprendido del 1 de enero al 30 de septiembre de 2025, por lo que sirven de base para la elaboración de planes futuros y el diseño de políticas efectivas para la compañía.

Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros
[bloque de texto]

Seguimiento de análisis [bloque de texto]

Clave de Cotización:	FERROMX	Trimestre:	3	Año:	2025
----------------------	---------	------------	---	------	------

FERROMX	No consolidado
---------	----------------

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Clave de Cotización: FERROMX Trimestre: 3 Año: 2025

FERROMX No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante

Concepto	Cierre Periodo Actual MXN 2025-09-30	Cierre Año Anterior MXN 2024-12-31
Estado de situación financiera [sinopsis]		
Activos [sinopsis]		
Activos circulantes[sinopsis]		
Efectivo y equivalentes de efectivo	2,932,031,000	733,043,000
Cientes y otras cuentas por cobrar	5,326,299,000	5,009,736,000
Impuestos por recuperar	0	59,068,000
Otros activos financieros	24,497,000	23,674,000
Inventarios	1,363,878,000	923,003,000
Activos biológicos	0	0
Otros activos no financieros	604,126,000	266,235,000
Activos circulantes distintos de los activos no circulantes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	10,250,831,000	7,014,759,000
Activos mantenidos para la venta	0	0
Total de activos circulantes	10,250,831,000	7,014,759,000
Activos no circulantes [sinopsis]		
Cientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Impuestos por recuperar no circulantes	0	0
Inventarios no circulantes	0	0
Activos biológicos no circulantes	0	0
Otros activos financieros no circulantes	0	0
Inversiones registradas por método de participación	0	0
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	632,950,000	568,195,000
Propiedades, planta y equipo	40,537,624,000	39,847,519,000
Propiedades de inversión	0	0
Activos por derechos de uso	7,039,832,000	6,170,118,000
Crédito mercantil	0	0
Activos intangibles distintos al crédito mercantil	95,336,000	121,185,000
Activos por impuestos diferidos	0	0
Otros activos no financieros no circulantes	0	0
Total de activos no circulantes	48,305,742,000	46,707,017,000
Total de activos	58,556,573,000	53,721,776,000
Capital Contable y Pasivos [sinopsis]		
Pasivos [sinopsis]		
Pasivos Circulantes [sinopsis]		
Proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	4,397,427,000	5,450,880,000
Impuestos por pagar a corto plazo	1,003,139,000	0
Otros pasivos financieros a corto plazo	35,374,000	3,524,656,000
Pasivos por arrendamientos a corto plazo	1,191,817,000	1,568,484,000
Otros pasivos no financieros a corto plazo	716,265,000	761,184,000
Provisiones circulantes [sinopsis]		
Provisiones por beneficios a los empleados a corto plazo	0	0
Otras provisiones a corto plazo	343,733,000	141,055,000
Total provisiones circulantes	343,733,000	141,055,000
Total de pasivos circulantes distintos de los pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	7,687,755,000	11,446,259,000

Clave de Cotización: FERROMX Trimestre: 3 Año: 2025

FERROMX No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Concepto	Cierre Periodo Actual MXN 2025-09-30	Cierre Año Anterior MXN 2024-12-31
Pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	0	0
Total de pasivos circulantes	7,687,755,000	11,446,259,000
Pasivos a largo plazo [sinopsis]		
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	0	0
Impuestos por pagar a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo	7,178,175,000	1,689,986,000
Pasivos por arrendamientos a largo plazo	5,586,751,000	4,940,545,000
Otros pasivos no financieros a largo plazo	0	0
Provisiones a largo plazo [sinopsis]		
Provisiones por beneficios a los empleados a Largo plazo	488,259,000	434,960,000
Otras provisiones a largo plazo	0	0
Total provisiones a largo plazo	488,259,000	434,960,000
Pasivo por impuestos diferidos	2,627,129,000	2,711,816,000
Total de pasivos a Largo plazo	15,880,314,000	9,777,307,000
Total pasivos	23,568,069,000	21,223,566,000
Capital Contable [sinopsis]		
Capital social	2,461,828,000	2,461,828,000
Prima en emisión de acciones	0	0
Acciones en tesorería	0	0
Utilidades acumuladas	32,850,089,000	30,535,283,000
Otros resultados integrales acumulados	(323,413,000)	(498,901,000)
Total de la participación controladora	34,988,504,000	32,498,210,000
Participación no controladora	0	0
Total de capital contable	34,988,504,000	32,498,210,000
Total de capital contable y pasivos	58,556,573,000	53,721,776,000

Clave de Cotización: FERROMX

Trimestre: 3 Año: 2025

FERROMX

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2025-01-01 - 2025-09-30	Acumulado Año Anterior MXN 2024-01-01 - 2024-09-30	Trimestre Año Actual MXN 2025-07-01 - 2025-09-30	Trimestre Año Anterior MXN 2024-07-01 - 2024-09-30
Resultado de periodo [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) [sinopsis]				
Ingresos	36,132,947,000	33,785,467,000	12,091,634,000	11,307,890,000
Costo de ventas	21,928,625,000	19,882,245,000	7,667,704,000	6,953,739,000
Utilidad bruta	14,204,322,000	13,903,222,000	4,423,930,000	4,354,151,000
Gastos de venta	0	0	0	0
Gastos de administración	6,011,975,000	5,535,376,000	1,985,709,000	1,848,892,000
Otros ingresos	272,111,000	192,975,000	67,528,000	46,269,000
Otros gastos	172,464,000	134,716,000	35,930,000	23,528,000
Utilidad (pérdida) de operación	8,291,994,000	8,426,105,000	2,469,819,000	2,528,000,000
Ingresos financieros	991,298,000	1,118,468,000	301,439,000	426,247,000
Gastos financieros	1,253,488,000	1,684,550,000	352,325,000	656,503,000
Participación en la utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos	64,755,000	29,552,000	27,414,000	6,294,000
Utilidad (pérdida) antes de impuestos	8,094,559,000	7,889,575,000	2,446,347,000	2,304,038,000
Impuestos a la utilidad	2,399,159,000	2,416,062,000	752,641,000	705,945,000
Utilidad (pérdida) de operaciones continuas	5,695,400,000	5,473,513,000	1,693,706,000	1,598,093,000
Utilidad (pérdida) de operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Utilidad (pérdida) neta	5,695,400,000	5,473,513,000	1,693,706,000	1,598,093,000
Utilidad (pérdida), atribuible a [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	0	0	0	0
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación no controladora	0	0	0	0
Utilidad por acción [bloque de texto]				
Utilidad por acción básica [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones continuas	2.32	2.22	0.69	0.65
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones discontinuadas	0.0	0.0	0.0	0.0
Total utilidad (pérdida) básica por acción	2.32	2.22	0.69	0.65
Utilidad por acción diluida [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones continuas	0.0	0.0	0.0	0.0
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones discontinuadas	0.0	0.0	0.0	0.0
Total utilidad (pérdida) básica por acción diluida	0.0	0.0	0.0	0.0

Clave de Cotización: FERROMX

Trimestre: 3 Año: 2025

FERROMX

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2025-01-01 - 2025-09-30	Acumulado Año Anterior MXN 2024-01-01 - 2024-09-30	Trimestre Año Actual MXN 2025-07-01 - 2025-09-30	Trimestre Año Anterior MXN 2024-07-01 - 2024-09-30
Estado del resultado integral [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) neta	5,695,400,000	5,473,513,000	1,693,706,000	1,598,093,000
Otro resultado integral [sinopsis]				
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]				
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) de inversiones en instrumentos de capital	(8,548,000)	(26,286,000)	9,156,000	(8,831,000)
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por revaluación	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, cambio en el valor razonable de pasivos financieros atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	(8,548,000)	(26,286,000)	9,156,000	(8,831,000)
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]				
Efecto por conversión [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) de efecto por conversión, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de efecto por conversión, neto de impuestos	0	0	0	0
Efecto por conversión, neto de impuestos	0	0	0	0
Activos financieros disponibles para la venta [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de flujos de efectivo [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	184,036,000	(107,078,000)	50,622,000	(52,981,000)
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Importes eliminados del capital incluidos en el valor contable de activos (pasivos) no financieros que se hayan adquirido o incurrido mediante una transacción prevista de cobertura altamente probable, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de flujos de efectivo, neto de impuestos	184,036,000	(107,078,000)	50,622,000	(52,981,000)
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor temporal de las opciones [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor temporal de las opciones, neta de impuestos	0	0	0	0

Clave de Cotización: FERROMX

Trimestre: 3 Año: 2025

FERROMX

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2025-01-01 - 2025-09-30	Acumulado Año Anterior MXN 2024-01-01 - 2024-09-30	Trimestre Año Actual MXN 2025-07-01 - 2025-09-30	Trimestre Año Anterior MXN 2024-07-01 - 2024-09-30
Reclasificación de cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de contratos a futuro [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de contratos a futuro, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
Activos financieros a valor razonable a través del ORI [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) en activos financieros a valor razonable a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
Ajustes por reclasificación de activos financieros a valor razonable a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
Monto del capital eliminado o ajustado contra el valor razonable de activos financieros reclasificados a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
ORI, neto de impuestos, de activos financieros a valor razonable a través del ORI	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, neto de impuestos	184,036,000	(107,078,000)	50,622,000	(52,981,000)
Total otro resultado integral	175,488,000	(133,364,000)	59,778,000	(61,812,000)
Resultado integral total	5,870,888,000	5,340,149,000	1,753,484,000	1,536,281,000
Resultado integral atribuible a [sinopsis]				
Resultado integral atribuible a la participación controladora	0	0	0	0
Resultado integral atribuible a la participación no controladora	0	0	0	0

Clave de Cotización: FERROMX

Trimestre: 3 Año: 2025

FERROMX

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2025-01-01 - 2025-09-30	Acumulado Año Anterior MXN 2024-01-01 - 2024-09-30
Estado de flujos de efectivo [sinopsis]		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación [sinopsis]		
Utilidad (pérdida) neta	5,695,400,000	5,473,513,000
Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida) [sinopsis]		
+ Operaciones discontinuas	0	0
+ Impuestos a la utilidad	2,399,159,000	2,416,062,000
+ (-) Ingresos y gastos financieros, neto	145,126,000	247,892,000
+ Gastos de depreciación y amortización	4,169,241,000	3,903,677,000
+ Deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo	0	0
+ Provisiones	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) de moneda extranjera no realizadas	184,036,000	(107,078,000)
+ Pagos basados en acciones	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) del valor razonable	0	0
- Utilidades no distribuidas de asociadas	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) por la disposición de activos no circulantes	(46,014,000)	1,622,000
+ Participación en asociadas y negocios conjuntos	(64,755,000)	(29,552,000)
+ (-) Disminuciones (incrementos) en los inventarios	(440,856,000)	(171,719,000)
+ (-) Disminución (incremento) de clientes	(809,343,000)	(162,797,000)
+ (-) Disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	(2,370,799,000)	(2,639,253,000)
+ (-) Incremento (disminución) de proveedores	(41,289,000)	766,467,000
+ (-) Incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	1,578,763,000	5,050,452,000
+ Otras partidas distintas al efectivo	0	0
+ Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiamiento	0	0
+ Ajuste lineal de ingresos por arrendamientos	0	0
+ Amortización de comisiones por arrendamiento	0	0
+ Ajuste por valor de las propiedades	0	0
+ (-) Otros ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	236,136,000	72,673,000
+ (-) Total ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	4,939,405,000	9,348,446,000
Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) operaciones	10,634,805,000	14,821,959,000
- Dividendos pagados	0	0
+ Dividendos recibidos	0	0
- Intereses pagados	0	0
+ Intereses recibidos	0	0
+ (-) Impuestos a las utilidades reembolsados (pagados)	1,874,606,000	2,450,907,000
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	8,760,199,000	12,371,052,000
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión [sinopsis]		
+ Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	0	0
- Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	0	0
+ Otros cobros por la venta de capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
- Otros pagos para adquirir capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
+ Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	0	0
- Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	0	0
+ Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	66,458,000	29,846,000

Clave de Cotización: FERROMX

Trimestre: 3 Año: 2025

FERROMX

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2025-01-01 - 2025-09-30	Acumulado Año Anterior MXN 2024-01-01 - 2024-09-30
- Compras de propiedades, planta y equipo	3,171,899,000	3,769,621,000
+ Importes procedentes de ventas de activos intangibles	0	0
- Compras de activos intangibles	0	0
+ Recursos por ventas de otros activos a largo plazo	0	0
- Compras de otros activos a largo plazo	0	0
+ Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
- Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	0	0
+ Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	0	0
- Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
+ Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
+ Dividendos recibidos	0	0
- Intereses pagados	0	0
+ Intereses cobrados	125,447,000	146,972,000
+ (-) Impuestos a la utilidad reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(2,979,994,000)	(3,592,803,000)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento[sinopsis]		
+ Importes procedentes por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
- Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
+ Importes procedentes de la emisión de acciones	0	0
+ Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de capital	0	0
- Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	0	0
- Pagos por otras aportaciones en el capital	0	0
+ Importes procedentes de préstamos	5,500,000,000	0
- Reembolsos de préstamos	3,308,000,000	0
- Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	0	0
- Pagos de pasivos por arrendamientos	1,883,873,000	1,512,683,000
+ Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
- Dividendos pagados	3,380,594,000	5,288,050,000
- Intereses pagados	375,095,000	397,486,000
+ (-) Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	(3,447,562,000)	(7,198,219,000)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	2,332,643,000	1,580,030,000
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo [sinopsis]		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(133,655,000)	(126,964,000)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo	2,198,988,000	1,453,066,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del periodo	733,043,000	1,297,011,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	2,932,031,000	2,750,077,000

[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Año Actual

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
Capital contable al comienzo del periodo	2,461,828,000	0	0	30,535,283,000	0	0	(162,397,000)	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	5,695,400,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	184,036,000	0	0
Resultado integral total	0	0	0	5,695,400,000	0	0	184,036,000	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	3,380,594,000	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	2,314,806,000	0	0	184,036,000	0	0
Capital contable al final del periodo	2,461,828,000	0	0	32,850,089,000	0	0	21,639,000	0	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	0	(69,595,000)	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Clave de Cotización:FERROMX

Trimestre: 3Año: 2025

FERROMX

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	0	(69,595,000)	0	0	0
---------------------------------------	---	---	---	---	---	--------------	---	---	---

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]							
	Reserva para catástrofes [miembro]	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	Capital contable [miembro]
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	(266,909,000)	(498,901,000)	32,498,210,000	0	32,498,210,000
Cambios en el capital contable [sinopsis]								
Resultado integral [sinopsis]								
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	5,695,400,000	0	5,695,400,000
Otro resultado integral	0	0	0	(8,548,000)	175,488,000	175,488,000	0	175,488,000
Resultado integral total	0	0	0	(8,548,000)	175,488,000	5,870,888,000	0	5,870,888,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	3,380,594,000	0	3,380,594,000
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	(8,548,000)	175,488,000	2,490,294,000	0	2,490,294,000
Capital contable al final del periodo	0	0	0	(275,457,000)	(323,413,000)	34,988,504,000	0	34,988,504,000

[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Año Anterior

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
Capital contable al comienzo del periodo	2,461,828,000	0	0	29,054,491,000	0	0	(21,287,000)	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	5,473,513,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	(107,078,000)	0	0
Resultado integral total	0	0	0	5,473,513,000	0	0	(107,078,000)	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	5,288,050,000	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	185,463,000	0	0	(107,078,000)	0	0
Capital contable al final del periodo	2,461,828,000	0	0	29,239,954,000	0	0	(128,365,000)	0	0

Clave de Cotización: FERROMX

Trimestre: 3 Año: 2025

FERROMX

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	0	(19,780,000)	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Clave de Cotización:

FERROMX

Trimestre:

3

Año:

2025

FERROMX

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	0	(19,780,000)	0	0	0
---------------------------------------	---	---	---	---	---	--------------	---	---	---

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]							
	Reserva para catástrofes [miembro]	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	Capital contable [miembro]
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	(231,828,000)	(272,895,000)	31,243,424,000	0	31,243,424,000
Cambios en el capital contable [sinopsis]								
Resultado integral [sinopsis]								
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	5,473,513,000	0	5,473,513,000
Otro resultado integral	0	0	0	(26,286,000)	(133,364,000)	(133,364,000)	0	(133,364,000)
Resultado integral total	0	0	0	(26,286,000)	(133,364,000)	5,340,149,000	0	5,340,149,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	5,288,050,000	0	5,288,050,000
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	(26,286,000)	(133,364,000)	52,099,000	0	52,099,000
Capital contable al final del periodo	0	0	0	(258,114,000)	(406,259,000)	31,295,523,000	0	31,295,523,000

Clave de Cotización: FERROMX Trimestre: 3 Año: 2025

FERROMX No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera

Concepto	Cierre Período Actual MXN 2025-09-30	Cierre Año Anterior MXN 2024-12-31
Datos informativos del estado de situación financiera [sinopsis]		
Capital social nominal	2,461,828,000	2,461,828,000
Capital social por actualización	0	0
Fondos para pensiones y prima de antigüedad	488,259,000	434,960,000
Numero de funcionarios	71	81
Numero de empleados	1,819	1,809
Numero de obreros	6,421	6,515
Numero de acciones en circulación	2,460,123,292	2,460,123,292
Numero de acciones recompradas	0	0
Efectivo restringido	0	0
Deuda de asociadas garantizada	0	0

Clave de Cotización: FERROMX Trimestre: 3 Año: 2025

FERROMX No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

[700002] Datos informativos del estado de resultados

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2025-01-01 - 2025-09-30	Acumulado Año Anterior MXN 2024-01-01 - 2024-09-30	Trimestre Año Actual MXN 2025-07-01 - 2025-09-30	Trimestre Año Anterior MXN 2024-07-01 - 2024-09-30
Datos informativos del estado de resultados [sinopsis]				
Depreciación y amortización operativa	4,169,241,000	3,903,677,000	1,395,255,000	1,332,244,000

Clave de Cotización: FERROMX Trimestre: 3 Año: 2025

FERROMX No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses

Concepto	Año Actual MXN 2024-10-01 - 2025-09-30	Año Anterior MXN 2023-10-01 - 2024-09-30
Datos informativos del estado de resultados [sinopsis]		
Ingresos	47,449,825,000	43,866,693,000
Utilidad (pérdida) de operación	10,626,296,000	10,762,678,000
Utilidad (pérdida) neta	7,503,079,000	6,952,590,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	0	0
Depreciación y amortización operativa	5,535,983,000	5,102,232,000

Clave de Cotización: FERROMX

Trimestre: 3 Año: 2025

FERROMX No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

[800001] Anexo - Desglose de créditos

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]												
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]						
					Intervalo de tiempo [eje]						Intervalo de tiempo [eje]						
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	
Bancarios [sinopsis]																	
Comercio exterior (bancarios)																	
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Con garantía (bancarios)																	
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Banca comercial																	
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Otros bancarios																	
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Total bancarios																	
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Bursátiles y colocaciones privadas [sinopsis]																	
Bursátiles listadas en bolsa (quirografarios)																	
CB-FERROMX 21	NO	2021-05-18	2028-05-09	7.19 Tasa fija				1,690,248,000									
CB-FERROMX 25	NO	2025-05-12	2028-10-23	0.47 + TIIE Tasa variable					5,487,927,000								
TOTAL					0	0	0	1,690,248,000	5,487,927,000	0	0	0	0	0	0	0	
Bursátiles listadas en bolsa (con garantía)																	
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Colocaciones privadas (quirografarios)																	
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Colocaciones privadas (con garantía)																	
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Total bursátiles listados en bolsa y colocaciones privadas																	
TOTAL					0	0	0	1,690,248,000	5,487,927,000	0	0	0	0	0	0	0	
Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo [sinopsis]																	
Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo																	
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Total otros pasivos circulantes y no circulantes con costo																	
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Proveedores [sinopsis]																	
Proveedores																	
PROVEEDORES NACIONALES	NO	2025-09-30	2025-10-31			1,532,486,000						358,084,000					
PROVEEDORES EXTANJEROS	SI	2025-09-30	2025-10-31									16,489,000					
TOTAL					0	1,532,486,000	0	0	0	0	0	374,573,000	0	0	0	0	

Clave de Cotización:FERROMX

Trimestre: 3Año: 2025

FERROMX

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]											
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]					
					Intervalo de tiempo [eje]						Intervalo de tiempo [eje]					
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]
Total proveedores																
TOTAL					0	1,532,486,000	0	0	0	0	0	374,573,000	0	0	0	0
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo [sinopsis]																
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo																
OTROS PASIVOS	SI											50,698,000				
FERROVIARIAS	NO					(15,324,000)										
TOTAL					0	(15,324,000)	0	0	0	0	0	50,698,000	0	0	0	0
Total otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo																
TOTAL					0	(15,324,000)	0	0	0	0	0	50,698,000	0	0	0	0
Total de créditos																
TOTAL					0	1,517,162,000	0	1,690,248,000	5,487,927,000	0	0	425,271,000	0	0	0	0

[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera

Información a revelar sobre posición monetaria en moneda extranjera [bloque de texto]

	Monedas [eje]				
	Dólares [miembro]	Dólares contravalor pesos [miembro]	Otras monedas contravalor dólares [miembro]	Otras monedas contravalor pesos [miembro]	Total de pesos [miembro]
Posición en moneda extranjera [sinopsis]					
Activo monetario [sinopsis]					
Activo monetario circulante	286,636,000	5,269,086,000	0	0	5,269,086,000
Activo monetario no circulante	0	0	0	0	0
Total activo monetario	286,636,000	5,269,086,000	0	0	5,269,086,000
Pasivo monetario [sinopsis]					
Pasivo monetario circulante	149,691,000	2,751,695,000	0	0	2,751,695,000
Pasivo monetario no circulante	303,917,000	5,586,754,000	0	0	5,586,754,000
Total pasivo monetario	453,608,000	8,338,449,000	0	0	8,338,449,000
Monetario activo (pasivo) neto	(166,972,000)	(3,069,363,000)	0	0	(3,069,363,000)

[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto

Principales productos o línea de productos [partidas]		Tipo de ingresos [eje]			
Principales marcas [eje]	Principales productos o linea de productos [eje]	Ingresos nacionales [miembro]	Ingresos por exportación [miembro]	Ingresos de subsidiarias en el extranjero [miembro]	Ingresos totales [miembro]
OTROS INGRESOS	OTROS INGRESOS	283,395,000	0	0	283,395,000
INGRESOS POR FLETES	INGRESOS POR FLETES	35,921,325,000	0	0	35,921,325,000
INGRESOS (EGRESOS) INTERLINEALES	INGRESOS (EGRESOS) INTERLINEALES	(256,785,000)	0	0	(256,785,000)
INGRESOS TURISMO	INGRESOS TURISMO	185,012,000	0	0	185,012,000
TODAS	TODOS	36,132,947,000	0	0	36,132,947,000

Clave de Cotización:	FERROMX	Trimestre:	3	Año:	2025
FERROMX					No consolidado
Cantidades monetarias expresadas en Unidades					

[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados

Discusión de la administración sobre las políticas de uso de instrumentos financieros derivados, explicando si dichas políticas permiten que sean utilizados únicamente con fines de cobertura o con otro fines tales como negociación [bloque de texto]

La Compañía no tiene instrumentos financieros derivados.

Descripción genérica sobre las técnicas de valuación, distinguiendo los instrumentos que sean valuados a costo o a valor razonable, así como los métodos y técnicas de valuación [bloque de texto]

Discusión de la administración sobre las fuentes internas y externas de liquidez que pudieran ser utilizadas para atender requerimientos relacionados con instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

Explicación de los cambios en la exposición a los principales riesgos identificados y en la administración de los mismos, así como contingencias y eventos conocidos o esperados por la administración que puedan afectar en los futuros reportes [bloque de texto]

Información cuantitativa a revelar [bloque de texto]

Clave de Cotización: FERROMX

Trimestre: 3 Año: 2025

FERROMX

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable

Concepto	Cierre Periodo Actual MXN 2025-09-30	Cierre Año Anterior MXN 2024-12-31
Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable [sinopsis]		
Efectivo y equivalentes de efectivo [sinopsis]		
Efectivo [sinopsis]		
Efectivo en caja	603,000	499,000
Saldos en bancos	179,849,000	166,260,000
Total efectivo	180,452,000	166,759,000
Equivalentes de efectivo [sinopsis]		
Depósitos a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	2,751,579,000	566,284,000
Otros acuerdos bancarios, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Total equivalentes de efectivo	2,751,579,000	566,284,000
Otro efectivo y equivalentes de efectivo	0	0
Total de efectivo y equivalentes de efectivo	2,932,031,000	733,043,000
Clientes y otras cuentas por cobrar [sinopsis]		
Clientes	5,047,056,000	4,268,760,000
Cuentas por cobrar circulantes a partes relacionadas	279,243,000	740,976,000
Anticipos circulantes [sinopsis]		
Anticipos circulantes a proveedores	0	0
Gastos anticipados circulantes	0	0
Total anticipos circulantes	0	0
Cuentas por cobrar circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por cobrar circulante	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Otras cuentas por cobrar circulantes	0	0
Total de clientes y otras cuentas por cobrar	5,326,299,000	5,009,736,000
Clases de inventarios circulantes [sinopsis]		
Materias primas circulantes y suministros de producción circulantes [sinopsis]		
Materias primas	0	0
Suministros de producción circulantes	0	0
Total de las materias primas y suministros de producción	0	0
Mercancía circulante	0	0
Trabajo en curso circulante	0	0
Productos terminados circulantes	0	0
Piezas de repuesto circulantes	0	0
Propiedad para venta en curso ordinario de negocio	0	0
Otros inventarios circulantes	1,363,878,000	923,003,000
Total inventarios circulantes	1,363,878,000	923,003,000
Activos mantenidos para la venta [sinopsis]		
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	0	0
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	0	0
Total de activos mantenidos para la venta	0	0
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis]		
Clientes no circulantes	0	0

Clave de Cotización: FERROMX

Trimestre: 3 Año: 2025

FERROMX No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Concepto	Cierre Período Actual MXN 2025-09-30	Cierre Año Anterior MXN 2024-12-31
Cuentas por cobrar no circulantes debidas por partes relacionadas	0	0
Anticipos de pagos no circulantes	0	0
Anticipos de arrendamientos no circulantes	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por cobrar no circulante	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Rentas por facturar	0	0
Otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Total clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas [sinopsis]		
Inversiones en subsidiarias	0	0
Inversiones en negocios conjuntos	0	0
Inversiones en asociadas	632,950,000	568,195,000
Total de inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	632,950,000	568,195,000
Propiedades, planta y equipo [sinopsis]		
Terrenos y construcciones [sinopsis]		
Terrenos	619,538,000	619,538,000
Edificios	143,176,000	149,482,000
Total terrenos y edificios	762,714,000	769,020,000
Maquinaria	565,002,000	476,634,000
Vehículos [sinopsis]		
Buques	0	0
Aeronave	0	0
Equipos de Transporte	269,305,000	309,167,000
Total vehículos	269,305,000	309,167,000
Enseres y accesorios	0	0
Equipo de oficina	97,884,000	109,929,000
Activos tangibles para exploración y evaluación	0	0
Activos de minería	0	0
Activos de petróleo y gas	0	0
Construcciones en proceso	11,138,263,000	10,864,263,000
Anticipos para construcciones	0	0
Otras propiedades, planta y equipo	27,704,456,000	27,318,506,000
Total de propiedades, planta y equipo	40,537,624,000	39,847,519,000
Propiedades de inversión [sinopsis]		
Propiedades de inversión	0	0
Propiedades de inversión en construcción o desarrollo	0	0
Anticipos para la adquisición de propiedades de inversión	0	0
Total de Propiedades de inversión	0	0
Activos intangibles y crédito mercantil [sinopsis]		
Activos intangibles distintos de crédito mercantil [sinopsis]		
Marcas comerciales	0	0
Activos intangibles para exploración y evaluación	0	0
Cabeceras de periódicos o revistas y títulos de publicaciones	0	0
Programas de computador	0	0
Licencias y franquicias	0	0
Derechos de propiedad intelectual, patentes y otros derechos de propiedad industrial, servicio y derechos de	0	0

Clave de Cotización: FERROMX Trimestre: 3 Año: 2025

FERROMX No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Concepto	Cierre Periodo Actual MXN 2025-09-30	Cierre Año Anterior MXN 2024-12-31
explotación		
Recetas, fórmulas, modelos, diseños y prototipos	0	0
Activos intangibles en desarrollo	0	0
Otros activos intangibles	95,336,000	121,185,000
Total de activos intangibles distintos al crédito mercantil	95,336,000	121,185,000
Crédito mercantil	0	0
Total activos intangibles y crédito mercantil	95,336,000	121,185,000
Proveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis]		
Proveedores circulantes	1,907,059,000	1,948,348,000
Cuentas por pagar circulantes a partes relacionadas	1,235,068,000	2,608,211,000
Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes [sinopsis]		
Ingresos diferidos clasificados como circulantes	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como circulantes	471,493,000	472,850,000
Beneficios a los empleados a corto plazo acumulados (o devengados)	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes	471,493,000	472,850,000
Cuentas por pagar circulantes de la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	771,220,000	377,084,000
Impuesto al valor agregado por pagar circulante	556,224,000	102,751,000
Retenciones por pagar circulantes	12,587,000	44,387,000
Otras cuentas por pagar circulantes	0	0
Total proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	4,397,427,000	5,450,880,000
Otros pasivos financieros a corto plazo [sinopsis]		
Créditos Bancarios a corto plazo	0	0
Créditos Bursátiles a corto plazo	0	3,307,311,000
Otros créditos con costo a corto plazo	0	0
Otros créditos sin costo a corto plazo	35,374,000	217,345,000
Otros pasivos financieros a corto plazo	0	0
Total de otros pasivos financieros a corto plazo	35,374,000	3,524,656,000
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo [sinopsis]		
Proveedores no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes con partes relacionadas	0	0
Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes [sinopsis]		
Ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como no circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como no corrientes	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes a la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por pagar no circulante	0	0
Retenciones por pagar no circulantes	0	0
Otras cuentas por pagar no circulantes	0	0
Total de proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo [sinopsis]		
Créditos Bancarios a largo plazo	0	0
Créditos Bursátiles a largo plazo	7,178,175,000	1,689,986,000
Otros créditos con costo a largo plazo	0	0
Otros créditos sin costo a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo	0	0
Total de otros pasivos financieros a largo plazo	7,178,175,000	1,689,986,000

Clave de Cotización: FERROMX

Trimestre: 3 Año: 2025

FERROMX

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Concepto	Cierre Período Actual MXN 2025-09-30	Cierre Año Anterior MXN 2024-12-31
Otras provisiones [sinopsis]		
Otras provisiones a largo plazo	0	0
Otras provisiones a corto plazo	343,733,000	141,055,000
Total de otras provisiones	343,733,000	141,055,000
Otros resultados integrales acumulados [sinopsis]		
Superávit de revaluación	0	0
Reserva de diferencias de cambio por conversión	0	0
Reserva de coberturas del flujo de efectivo	21,639,000	(162,397,000)
Reserva de ganancias y pérdidas por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de la variación del valor temporal de las opciones	0	0
Reserva de la variación en el valor de contratos a futuro	0	0
Reserva de la variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI	0	0
Reserva por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de pagos basados en acciones	0	0
Reserva de nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	(69,595,000)	(69,595,000)
Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital relativos a activos no circulantes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de capital	0	0
Reserva de cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0
Reserva para catástrofes	0	0
Reserva para estabilización	0	0
Reserva de componentes de participación discrecional	0	0
Reserva de componentes de capital de instrumentos convertibles	0	0
Reservas para reembolsos de capital	0	0
Reserva de fusiones	0	0
Reserva legal	0	0
Otros resultados integrales	(275,457,000)	(266,909,000)
Total otros resultados integrales acumulados	(323,413,000)	(498,901,000)
Activos (pasivos) netos [sinopsis]		
Activos	58,556,573,000	53,721,776,000
Pasivos	23,568,069,000	21,223,566,000
Activos (pasivos) netos	34,988,504,000	32,498,210,000
Activos (pasivos) circulantes netos [sinopsis]		
Activos circulantes	10,250,831,000	7,014,759,000
Pasivos circulantes	7,687,755,000	11,446,259,000
Activos (pasivos) circulantes netos	2,563,076,000	(4,431,500,000)

Clave de Cotización: FERROMX Trimestre: 3 Año: 2025

FERROMX No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

[800200] Notas - Análisis de ingresos y gasto

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2025-01-01 - 2025-09-30	Acumulado Año Anterior MXN 2024-01-01 - 2024-09-30	Trimestre Año Actual MXN 2025-07-01 - 2025-09-30	Trimestre Año Anterior MXN 2024-07-01 - 2024-09-30
Análisis de ingresos y gastos [sinopsis]				
Ingresos [sinopsis]				
Servicios	35,849,552,000	33,552,219,000	12,004,151,000	11,245,336,000
Venta de bienes	0	0	0	0
Intereses	0	0	0	0
Regalías	0	0	0	0
Dividendos	0	0	0	0
Arrendamiento	0	0	0	0
Construcción	0	0	0	0
Otros ingresos	283,395,000	233,248,000	87,483,000	62,554,000
Total de ingresos	36,132,947,000	33,785,467,000	12,091,634,000	11,307,890,000
Ingresos financieros [sinopsis]				
Intereses ganados	125,447,000	146,972,000	51,828,000	45,721,000
Utilidad por fluctuación cambiaria	865,851,000	971,496,000	249,611,000	380,526,000
Utilidad por cambios en el valor razonable de derivados	0	0	0	0
Utilidad por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros ingresos financieros	0	0	0	0
Total de ingresos financieros	991,298,000	1,118,468,000	301,439,000	426,247,000
Gastos financieros [sinopsis]				
Intereses devengados a cargo	494,956,000	549,332,000	169,851,000	188,757,000
Pérdida por fluctuación cambiaria	758,532,000	1,135,218,000	182,474,000	467,746,000
Pérdidas por cambio en el valor razonable de derivados	0	0	0	0
Pérdida por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros gastos financieros	0	0	0	0
Total de gastos financieros	1,253,488,000	1,684,550,000	352,325,000	656,503,000
Impuestos a la utilidad [sinopsis]				
Impuesto causado	2,562,719,000	2,479,399,000	759,083,000	678,858,000
Impuesto diferido	(163,560,000)	(63,337,000)	(6,442,000)	27,087,000
Total de Impuestos a la utilidad	2,399,159,000	2,416,062,000	752,641,000	705,945,000

Clave de Cotización: FERROMX

Trimestre: 3 Año: 2025

FERROMX

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

[800500] Notas - Lista de notas

Información a revelar sobre notas, declaración de cumplimiento con las NIIF y otra información explicativa de la entidad [bloque de texto]

Actividades y eventos significativos

Ferrocarril Mexicano, S. A. de C. V. ("Ferromex" o la "Entidad") es subsidiaria de Grupo Ferroviario Mexicano, S. A. de C. V. ("GFM"), que indirectamente es subsidiaria de Grupo México, S. A. B. de C. V. ("GMéxico"). La Entidad se dedica principalmente a prestar el servicio ferroviario de carga y multimodal y servicios auxiliares, así como cualquier actividad que directamente soporte y esté relacionada con dicho objeto, incluyendo cualquier otra actividad que sea complementaria a los servicios de transportación ferroviaria.

La Entidad fue constituida por el Gobierno Federal en junio de 1997, en conexión con la privatización del Sistema Ferroviario Mexicano, el cual había sido operado por Ferrocarriles Nacionales de México ("FNM"). El Gobierno Federal otorgó a la Entidad la concesión para operar la Vía Troncal Pacífico-Norte y la Vía Corta Ojinaga-Topolobampo por un período de 50 años (exclusiva por 30 años), renovable por un período igual, sujeto a ciertas condiciones, y le enajenó algunos activos fijos y materiales necesarios para la operación de la Entidad y un 25% de las acciones de Ferrocarril y Terminal del Valle de México, S. A. de C. V. ("FTVM"), entidad responsable de operar la terminal ferroviaria de la Ciudad de México. En agosto de 1999, la Entidad obtuvo los derechos para operar la concesión de la Vía Corta Nogales-Nacozari por un período de 30 años, renovable sin exceder de 50 años, iniciando el 1 de septiembre de 1999.

La Entidad tiene el derecho de usar y la obligación de mantener en buenas condiciones los derechos de paso, vías, edificios e instalaciones de mantenimiento. La propiedad de dichos bienes e instalaciones es retenida por el Gobierno Federal y todos los derechos sobre esos activos se revertirán a favor del Gobierno Federal al término de las concesiones.

El día 31 de enero de 2017 y 19 de octubre de 2021, con la autorización de la Secretaría de Infraestructura Comunicaciones y Transportes ("SICT"), se firmaron modificaciones al título de concesión de la vía troncal del Pacífico-Norte, ampliando 10 años 1 mes las condiciones de la concesión actual y modificando el plan de negocios, con lo que la Entidad estará realizando inversiones por \$5,657 millones para llevar a cabo la construcción del libramiento ferroviario de Celaya. Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 se han ejercido \$4,357.3 millones y \$4,145.0 millones respectivamente.

El 14 de agosto de 2023, La Entidad recibió la modificación de su título de concesión de la Vía Troncal Pacífico-Norte, debidamente suscrito por la Secretaría de Infraestructura Comunicaciones y Transportes ("SICT"). La modificación tiene el objeto de incorporar un Programa de Seguridad Vial, extender los términos de exclusividad hasta la conclusión de la vigencia original en 2048 y ampliar la vigencia de dicha concesión y exclusividad por un plazo adicional de ocho años concluyendo en 2056 con los mismos términos. Se prevé que la Entidad invierta alrededor de \$3,200 millones en diversas obras relacionadas con el citado Programa de Seguridad Vial. Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 se han ejercido \$752.7 millones y \$341.0 millones respectivamente.

Principales políticas contables

a. *Declaración de cumplimiento*

Los estados financieros de la Entidad han sido preparados de acuerdo con las IFRS emitidas por el IASB.

b. *Bases de preparación*

Los estados financieros de la Entidad han sido preparados sobre la base de costo histórico, excepto por ciertos instrumentos financieros que se valúan a su valor razonable, como se explica a mayor detalle en las políticas contables más adelante.

- i. Costo histórico - El costo histórico generalmente está basado en el valor razonable de la contraprestación entregada para comprar un activo.
- ii. Valor razonable - Se define como el precio que se recibiría por vender un activo o que se pagaría por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes en el mercado a la fecha de valuación.

Clave de Cotización: FERROMX

Trimestre: 3 Año: 2025

FERROMX

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

- iii. Negocio en marcha - Los estados financieros han sido preparados por la Administración asumiendo que la Entidad continuará operando como una empresa en funcionamiento.

c. **Clasificación de costos, gastos y utilidad de operación**

La Entidad ha elaborado sus estados de resultados y otros resultados integrales clasificándolos principalmente por la función y algunas partidas relevantes por naturaleza, ya que al agrupar sus costos y gastos de esta en forma permite conocer los distintos niveles de utilidad. Adicionalmente, para un mejor análisis de su situación financiera, la Entidad ha considerado necesario presentar el importe de la utilidad de operación por separado en los estados de resultados y otros resultados integrales, debido a que dicha información es una práctica común de revelación del sector al que pertenece la Entidad.

Información a revelar sobre juicios y estimaciones contables [bloque de texto]

En la aplicación de las políticas contables, las cuales se describen en la sección 800600, la administración de la Entidad hace juicios, estimaciones y supuestos sobre los valores de activos y pasivos. Las estimaciones y supuestos asociados se basan en la experiencia y otros factores que se consideran relevantes. Los resultados reales podrían diferir de estas estimaciones.

Las fuentes de incertidumbre clave en las estimaciones efectuadas a la fecha del estado de posición financiera, y que tienen un riesgo significativo de derivar un ajuste en los valores en libros de activos y pasivos durante el siguiente período financiero son como sigue:

- Inmuebles, maquinaria y equipo: La Entidad revisa la estimación de su vida útil y método de depreciación. El efecto de cualquier cambio en la estimación se reconoce de manera prospectiva. Adicionalmente, al final de cada período, la Entidad revisa los valores en libros de sus activos tangibles a fin de determinar si existe un indicativo de que estos han sufrido alguna pérdida por deterioro.
- Deterioro: La Entidad realiza pruebas de deterioro cuando existen indicios. Estas pruebas implican la estimación de flujos futuros de efectivo que obtendrá la Entidad y de la tasa de descuento más apropiada.
- Beneficios a los empleados: Se basan en valuaciones actuariales con supuestos relativos a tasas de descuento, tasas de incremento de salarios y otras estimaciones actuariales utilizadas. Los supuestos son actualizados en forma anual.
- Contingencias: La Entidad está sujeta a contingencias que de materializarse no tendrían un impacto en la situación financiera, desempeño o flujos de efectivo futuros.
- Estimación de la tasa de descuento y plazo para el cálculo de los arrendamientos: La Entidad estima la tasa de descuento a utilizar en la determinación del pasivo por arrendamiento. También define el plazo de los arrendamientos como el periodo por el cual existe un compromiso contractual de pago, considerando el periodo no cancelable del contrato, así como las opciones de renovación y de terminación anticipada que es probable que se ejerzan.

La Entidad considera que los supuestos utilizados a la fecha de estos estados financieros son apropiados y bien fundamentados.

La Entidad también ha emitido juicios contables en la aplicación de ciertas normas contables. En particular, la Entidad ha concluido que sus concesiones no califican bajo el alcance de la *IFRIC 12; Acuerdos de Concesiones de Servicios*, debido a la naturaleza de la regulación a la que está sujeta.

Información a revelar sobre cambios en políticas contables, estimaciones contables y errores [bloque de texto]

Normas IFRS emitidas que aún no son efectivas

Clave de Cotización: FERROMX

Trimestre: 3 Año: 2025

FERROMX

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

En la fecha de autorización de estos estados financieros, la Entidad no ha aplicado las siguientes Normas IFRS nuevas y modificadas que se han emitido pero que aún no están vigentes:

Enmiendas a la IAS 21	<i>Falta de intercambiabilidad</i>
IFRS 18	<i>Presentación y Revelaciones en los Estados Financieros</i>
IFRS 19	<i>Subsidiarias sin Responsabilidad Pública: Divulgaciones</i>

Información a revelar sobre costos de ventas [bloque de texto]

Los principales costos y gastos de operación se indican a continuación:

	30 de septiembre de 2025	30 de septiembre de 2024
Costo de operación:		
Diésel y gasolina	\$ 5,632,380	\$ 5,608,337
Mano de obra	4,529,113	4,186,744
Arrendamiento de locomotoras	1,880,783	1,656,233
Renta de carros (Car- Hire)	1,552,872	1,725,394
Mantenimiento de terceros a locomotoras	1,152,313	999,799
Arrendamiento de equipo de arrastre y contenedores	756,736	718,417
Policía y vigilancia	495,563	498,084
Servicios de conexión y terminal	469,824	406,629
Derechos de concesión	460,543	431,627
Materiales y refacciones para carros	352,234	284,509
Sustracción de Bienes	351,452	201,661
Mantenimiento de terceros a carros	338,212	242,228
Gastos - ingress por siniestros	202,057	(106,086)
Pre-trip e inspección automotriz	166,735	141,363
Contratistas	151,211	137,085
Gastos de viaje	98,755	87,885
Otros	3,337,842	2,662,336
Total costo de operación	\$ 21,928,625	\$ 19,882,245
Gasto de operación:		
Sueldos	\$ 268,230	\$ 456,421
Honorarios y asesorías	229,381	208,408
Mantenimiento y materiales de equipo de cómputo	172,104	135,400
Mantenimiento de terceros a inmuebles	54,016	43,119
Gastos de viaje	29,210	26,844
Donativos	21,679	15,158
Gastos de Telecomunicaciones	14,286	11,118
Propaganda y publicidad	12,111	15,656
Capacitación confianza	4,193	3,040
Licencias de Software	2,049	2,577
Arrendamiento de inmuebles	126	672
Otros	287,022	71,112

Clave de Cotización: FERROMX Trimestre: 3 Año: 2025

FERROMX No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Total gasto de operación	\$ 1,094,407	\$ 989,525
--------------------------	--------------	------------

Información a revelar sobre riesgo de crédito [bloque de texto]

El riesgo de crédito se refiere al riesgo de que las contrapartes incumplan sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida para la Entidad. En el caso de la Entidad, el principal riesgo de crédito surge de las cuentas por cobrar a clientes , partes relacionadas y otras .

Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 , la exposición máxima al riesgo de crédito asciende a \$ 5,350,796 y \$ 5,033,410 , respectivamente.

Información a revelar sobre instrumentos de deuda [bloque de texto]

El 7 de mayo de 2025 , la Comisión Nacional Bancaria y de Valores autorizó a la Entidad un programa de certificados bursátiles hasta por un importe de \$20,000,000 (a valor nominal), con vigencia de cinco años.

El 13 de mayo de 2021, la Comisión Nacional Bancaria y de Valores autorizó a la Entidad un programa de certificados bursátiles hasta por un importe de \$20,000,000 (a valor nominal), con vigencia de cinco años.

Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 , la Entidad tiene emisiones de certificados bursátiles con las siguientes características y cuyos saldos se integran como se muestra a continuación:

Emisión	Fecha de contratación	Fecha de vencimiento	Tasa	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
FERROMX-21	18-May-21	09-May-2028	Tasa fija de 7.19%	\$ 1,692,000	\$ 1,692,000
FERROMX-21-2	18-May-21	13-May-2025	TIIE 28d + 0.20%	-	3,308,000
FERROMX 25	12 -May-25	23 - Oct -2028	TIIE 28d + 0.47 %	5,500,000	-
				7 , 192 ,000	5 , 000,000
Costo de emisión de deuda				(13 , 825)	(2,703)
				7 , 178 , 175	4 ,997 , 297
				-	
Porción circulante de la deuda a largo plazo					(3,307 , 311)
Deuda a largo plazo				\$ 7,178 , 175	\$ 1,689 , 986

Los créditos establecen ciertas restricciones y obligaciones de hacer y no hacer, las cuales al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 se han cumplido.

Los intereses a cargo al 30 de septiembre de 2025 y 2024 ascendieron a \$ 400,382 y \$ 485,539 respectivamente .

El promedio de la Tasa de Interés Interbancaria de Equilibrio (TIIE) a 28 días al 30 de septiembre de 2025 y 2024 fue de 8.74 % y 11.03 %

Clave de Cotización: FERROMX

Trimestre: 3 Año: 2025

FERROMX

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

respectivamente.

Información a revelar sobre gestión del riesgo financiero [bloque de texto]

Las principales categorías de los instrumentos financieros son:

	Riesgo	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Activos financieros:			
Efectivo y equivalentes de efectivo	(i i)	\$ 2,932,031	\$ 733,043
Préstamos y cuentas por cobrar:			
Clientes - Neto	(i)	5,047,056	4,268,760
Partes relacionadas	(i)	279,243	740,976
Otros	(i)	24,497	23,674
		<u>\$ 8,282,827</u>	<u>\$ 5,766,453</u>
Pasivos financieros a costo amortizado:			
			Porción circulante de la deuda a largo plazo (ii) (iii) \$ - \$ 3,307,311
Proveedores	(ii) (iii)	1,907,059	1,948,348
Cuenta por pagar neta a otros ferrocarriles	(ii) (iii)	35,374	217,345
Partes relacionadas	(i)	1,235,068	2,608,211
Gastos acumulados	(ii)	815,226	613,905
Obligaciones bajo arrendamiento corto y largo plazo	(ii)	6,778,568	6,509,029
Deuda largo plazo	(ii) (iii)	7,178,175	1,689,986
		<u>\$ 17,949,470</u>	<u>\$ 16,894,135</u>

Los activos y pasivos de la Entidad están expuestos a diversos riesgos económicos que incluyen: (i) Riesgo de crédito, (ii) Riesgo de liquidez y (iii) Riesgos financieros de mercado (tasa de interés y divisas).

Clave de Cotización: FERROMX

Trimestre: 3 Año: 2025

FERROMX

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Información a revelar sobre impuestos a las ganancias [bloque de texto]

La entidad está sujeta a ISR, cuya tasa es del 30% para 2025 y 2024 y continuará al 30% para 2026 y años posteriores.

a. La provisión para ISR se analiza cómo se muestra a continuación:

	30 de septiembre de 2025	30 de septiembre de 2024
ISR causado	\$ 2,562,719	\$ 2,479,399
Impuesto diferido del ejercicio	(1 63 , 560)	(63,337)
Total provisión	\$ 2 , 399 , 1 5 9	\$ 2 , 416 , 062

Información a revelar sobre activos intangibles [bloque de texto]

Títulos de concesión

El saldo de este rubro se integra como sigue:

	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Título de concesión:		
Vía troncal Pacífico-Norte	\$ 993,236	\$ 993,236
Vía corta Nogales-Nacozari	20,500	20,500
Vía corta Ojinaga-Topolobampo	2,674	2,674
Reparaciones mayores	10,128	10,128
	1,026,538	1,026,538
Radiofrecuencias	28,934	28,934
Total concesiones	1,055,472	1,055,472
Amortización acumulada	(960,136)	(934 , 287)
	\$ 95,336	\$ 121,185

La amortización cargada a los resultados al 30 de septiembre de 2025 y 2024 fue de \$ 25 , 849 en ambos periodos.

El valor del título de concesión de la Vía Troncal del Pacífico - Norte se determinó restando del precio pagado por GFM por la compra de las acciones de la Entidad, el valor de los activos tangibles recibidos, neto del pasivo por el arrendamiento de 24 locomotoras que FNM había celebrado con Arrendadora Internacional, S. A. de C. V. (liquidado desde 2001) .

Información a revelar sobre inventarios [bloque de texto]

Clave de Cotización: FERROMX

Trimestre: 3 Año: 2025

FERROMX

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

El saldo de este rubro se integra por :

	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Materiales y accesorios	\$ 966 , 95 6	\$ 632,290
Diésel y lubricantes	3 86 , 257	278,785
Materiales en tránsito	1 0 ,6 65	11,928
	<u>\$ 1, 363 , 878</u>	<u>\$ 923 , 003</u>

Información a revelar sobre inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación [bloque de texto]

Inversión en acciones de asociada y otras inversiones permanentes

La Entidad tiene el 25% del capital social de FTVM (“asociada”), entidad responsable de operar la Terminal Ferroviaria de la Ciudad de México. Como se estableció en los lineamientos generales para la apertura a la inversión del Sistema Ferroviario Mexicano, las empresas conectantes con la Terminal tendrían cada una el 25% de las acciones representativas de su capital social.

En Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de FTVM con fecha 24 de marzo de 2023, se aprobó un aumento de capital en la parte variable mediante la capitalización del adeudo privado con sus accionistas por la cantidad de \$675,556 a través de la emisión de 675,556,016 acciones ordinarias nominativas de la serie A subserie A-2, lo que representó para la Entidad un incremento de \$168,889 en su participación correspondiendo a 168,889,004 acciones ordinarias.

En diciembre de 2007, la Entidad adquirió 100 acciones de TTX Company, siendo la principal actividad de esta empresa el proveer equipo de arrastre a sus socios, principalmente los Ferrocarriles Clase I de América del Norte.

Las inversiones en acciones de asociada e inversiones permanentes son:

Entidad	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024	Número de acciones	% de Tenencia
FTVM	\$ 513,61 5	\$ 448,860	174,253,214	25%
TTX Company	<u>119,335</u>	<u>119,335</u>	100	0.6%
Total	<u>\$ 6 32 , 9 50</u>	<u>\$ 5 6 8 , 195</u>		

La participación en los resultados es de la siguiente manera:

Entidad	30 de septiembre de 2025	30 de septiembre de 2024
FTVM	<u>\$ 64,755</u>	<u>\$ 29,552</u>

Clave de Cotización:	FERROMX	Trimestre:	3	Año:	2025
FERROMX					No consolidado
Cantidades monetarias expresadas en Unidades					

Información a revelar sobre capital social [bloque de texto]

Capital contable

a. El capital social al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, se integra como se muestra a continuación:

Descripción		Importe
Acciones		
Serie “B-1” (Clase I): representa la porción fija del		25,500
		\$
		25
capital sin derecho a retiro		
Serie “B-2” (Clase I): representa la porción fija del		10,017,578
		10,025
capital sin derecho a retiro		
Serie “B-1” (Clase II): representa la porción variable del		2,278,995,571
		2,280,575
capital con derecho a retiro		
Serie “B-2” (Clase II): representa la porción variable del		
		171,084,643
		171,203
capital con derecho a retiro		
Capital Social		2,460,123,292
		\$
		2,461,828
b.	En Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada el 18 de agosto de 2025 se aprobó el pago de un dividendo contra las utilidades acumuladas por \$1,411,028 (equivalente a US\$75,000), el cual fue pagado en la misma fecha.	
c.	En Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada el 05 de mayo de 2025 se aprobó el pago de un dividendo contra las utilidades acumuladas por \$980,475 (equivalente a US\$50,000), el cual fue pagado en la misma fecha.	

Clave de Cotización: FERROMX

Trimestre: 3 Año: 2025

FERROMX

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

- d. En Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada el 20 de marzo de 2025 se aprobó el pago de un dividendo contra las utilidades acumuladas por \$319,752 (equivalente a US\$16,000), el cual fue pagado en la misma fecha.
- e. En Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada el 19 de febrero de 2025 se aprobó el pago de un dividendo contra las utilidades acumuladas por \$669,339 (equivalente a US\$33,000), el cual fue pagado en la misma fecha.
- f. En Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada el 19 de noviembre de 2024 se aprobó el pago de un dividendo contra las utilidades acumuladas por \$512,350 (equivalente a US\$25,000), el cual fue pagado en la misma fecha.
- g. En Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada el 23 de agosto de 2024 se aprobó el pago de un dividendo contra las utilidades acumuladas por \$1,925,350 (equivalente a US\$100,000), el cual fue pagado en la misma fecha.
- h. En Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada el 22 de mayo de 2024 se aprobó el pago de un dividendo contra las utilidades acumuladas por \$1,656,680 (equivalente a US\$100,000), el cual fue pagado en la misma fecha.
- i. En Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada el 20 de febrero de 2024 se aprobó el pago de un dividendo contra las utilidades acumuladas por \$1,706,020 (equivalente a US\$100,000), el cual fue pagado en la misma fecha.
- j. La utilidad del ejercicio está sujeta a la disposición legal que requiere que, cuando menos, un 5% de la utilidad de cada ejercicio sea destinada a incrementar la reserva legal hasta que ésta sea igual a una quinta parte del importe del capital social pagado. La reserva legal puede capitalizarse, pero no debe repartirse a menos que se disuelva la sociedad y debe ser reconstituida cuando disminuya por cualquier motivo. Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 su importe a valor nominal asciende a \$492,366.
- k. La administración de la Entidad revisa la estructura de capital cuando presenta sus proyecciones financieras como parte del plan de negocio al Consejo de Administración y accionistas de la Entidad. Como parte de esta revisión el Consejo de Administración considera el costo de capital y sus riesgos asociados.
- l. Los pagos basados en acciones, incluyen inversiones no permanentes en acciones de GMéxico y el plan de acciones de GMXT para empleados.

Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 contienen las siguientes acciones:

1.

	Acciones	
	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
-Acciones de GMEXICO	6,124,703	7,901,470
-Acciones de GMXT	-	<u>321,359</u>
	<u>6,124,703</u>	<u>8,222,829</u>
2.		
-2018 - 2026	233	1,710
-2025 - 2033	<u>1,463,312</u>	
	<u>1,941,545</u>	<u>1,231,710</u>
Total	<u>8,066,248</u>	<u>9,454,539</u>

Clave de Cotización: **FERROMX** Trimestre: **3** Año: **2025**

FERROMX No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

acciones para ciertos empleados a través de dos fideicomisos de los cuales Ferromex es fideicomitente y fideicomisario, mediante los cuales adquiere acciones de Grupo México y GMXT para la venta a sus empleados. El precio de venta fue establecido a su valor razonable de mercado en la fecha de asignación. Cada dos años los empleados podrán retirar el 50% de las acciones pagadas. Los empleados pagarán por las acciones a través de descuentos en la nómina quincenal durante el período de ocho años del plan, o anualmente contra la PTU. Al final del período de ocho años, la Entidad asignará al participante un bono de una acción por cada 10 acciones compradas.

Si la acción paga dividendos durante el período de ocho años, los participantes tendrán derecho a recibir el dividendo en efectivo y esos dividendos serán usados para deducir el saldo que se adeuda por las acciones compradas.

En caso de que el empleado renuncie voluntariamente, la Entidad le pagará el precio de compra aplicando una deducción de acuerdo con lo establecido en el contrato firmado por el empleado.

En caso de cese involuntario, la Entidad pagará al empleado la diferencia entre el valor razonable de las acciones pagadas en la fecha de término de la relación laboral y el precio de compra. Si el valor razonable de mercado de las acciones es mayor que el precio de compra, la Entidad aplicará una deducción sobre el monto que hay que pagar al empleado de acuerdo con lo establecido en el contrato firmado por el empleado.

En caso de jubilación o muerte del empleado, la Entidad entregará al comprador o a su beneficiario legal, las acciones efectivamente pagadas a la fecha de jubilación o deceso.

Información a revelar sobre riesgo de liquidez [bloque de texto]

La Entidad administra el riesgo de liquidez invirtiendo sus excedentes de efectivo en instrumentos de inversión sin riesgo para ser utilizados en el momento que la Entidad los requiera. La Entidad tiene vigilancia continua de flujos d e efectivo proyectados y reales.

Los vencimientos de la deuda a corto y largo plazo , así como sus tasas de interés, se presentan en la nota de instrumentos de deuda

Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 , los vencimientos contractuales de los pasivos financieros con base en los períodos de pago son como sigue:

2025	Menos de 1 año	Más de 1 año y menos de 5 años	Más de 5 años	Total				
Proveedores	1,907,059	\$ -	\$ -	\$ 1,907,059				
Cuentas por pagar netas								
a otros ferrocarriles	35,374	-	-	35,374	Partes relaciona das	1,235,068	-	-
Gastos acumulados	815,22 6	-	-	815,22 6				
Obligaciones bajo	1,1 91 , 817	3 ,582 , 790	2, 00 3, 9 6 1	6 , 778 , 568				

Clave de Cotización: FERROMX

Trimestre: 3 Año: 2025

FERROMX

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

arrendamient o corto y largo plazo				
Deuda a largo plazo	-	7,178,175	-	7,178,175
Intereses de deuda	702,751	1,220,545	-	1,923,296
Total	5,887,295	11,981,510	2,003,961	19,872,766

2024	Menos de 1 año	Más de 1 año y menos de 5 años	Más de 5 años	Total				
Porción circulante de la deuda a largo plazo	\$ 3,307,311	\$ -	\$ -	\$ 3,307,311				
Proveedores	1,948,348	-	-	1,948,348				
Cuentas por pagar netas								
a otros ferrocarriles	217,345	-	-	217,345	Partes relaciona das	2,608,211	-	2,608,211
Gastos acumulados	613,905	-	-	613,905				
Obligaciones bajo arrendamient o corto y largo plazo	1,568,484	3,507,006	1,433,539	6,509,029				
Deuda a largo plazo	-	1,689,986	-	1,689,986				
Intereses de deuda	270,227	307,516	-	577,743				
Total	10,533,831	5,504,508	1,433,539	17,471,878				

Información a revelar sobre riesgo de mercado [bloque de texto]

Las actividades de la Entidad la exponen principalmente a riesgos financieros de cambios en tasas de interés y de tipo de cambio.

- Administración de riesgo de la tasa de interés** - La Entidad se encuentra expuesta a riesgos en la tasa de interés, debido a que una de las emisiones de deuda, fue realizada a tasa variable (TIIE).

Clave de Cotización: FERROMX

Trimestre: 3 Año: 2025

FERROMX

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

El análisis de sensibilidad que determina la Entidad se prepara con base en la exposición a las tasas de interés de la emisión del certificado bursátil, sostenida en tasas variables. Para ello, se prepara un análisis asumiendo que el importe del pasivo pendiente al final del período sobre el que se informa ha sido el pasivo pendiente para todo el año. Para medir el riesgo en las tasas de interés, se utiliza un incremento o decremento de 0.047 puntos, lo cual representa la evaluación de la administración sobre el posible cambio razonable en las tasas de interés.

Si las tasas de interés hubieran estado 0.047 puntos por encima/por debajo y todas las otras variables permanecieran constantes:

El resultado del periodo que terminó el 30 de septiembre de 2025 disminuiría / aumentaría \$22,082 y para el 31 de Diciembre de 2024 disminución / aumento por \$10,965. Esto es principalmente atribuible a la exposición de la Entidad a las tasas de interés sobre su préstamo a tasa variable.

La sensibilidad a las tasas de interés de la Entidad ha aumentado durante el año en curso debido principalmente al incremento en la variable de instrumentos de deuda.

- ii. **Administración de riesgo cambiario** - La Entidad realiza transacciones denominadas en moneda extranjera; consecuentemente está expuesta a fluctuaciones en el tipo de cambio, las cuales son manejadas dentro de los parámetros de las políticas aprobadas.

El siguiente análisis detalla la sensibilidad de la Entidad a un incremento/ decremento de 4.2% para el 30 de septiembre de 2025 y 7.9% para el 31 de diciembre de 2024 que representan las tasas de sensibilidad utilizadas cuando se reporta el riesgo cambiario y representan la evaluación de la administración sobre el posible cambio razonable en las tasas de cambio. El análisis de sensibilidad incluye únicamente las partidas monetarias pendientes denominadas en moneda extranjera y ajusta su conversión al final de los periodos. Si se presentara un debilitamiento en los porcentajes señalados, en el peso con respecto al dólar estadounidense, entonces habría un impacto comparable sobre los resultados de:

Efecto en miles de dólares estadounidenses *			
	30 de septiembre de 2025		31 de diciembre de 2024
Resultados	\$	(6,966)	\$ (19,446)

* Principalmente atribuible a la exposición de los saldos de las cuentas por cobrar y por pagar en dólares estadounidenses en la Entidad al final del periodo sobre el que se informa.

La sensibilidad de la Entidad a la moneda extranjera ha disminuido durante el periodo actual principalmente por la estabilidad que ha presentado el tipo de cambio en el tercer trimestre de 2025 en comparación con el 2024 y por la disminución en la posición monetaria pasiva derivada del incremento en efectivo y equivalentes de efectivo, pasivos por arrendamiento, clientes y cuentas por cobrar y al decremento en proveedores y acreedores.

En opinión de la administración, el análisis de sensibilidad no es representativo del riesgo cambiario inherente, ya que la exposición al final del periodo no refleja la exposición durante el año.

Los valores en libros de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera al final del periodo sobre el que se informa son los siguientes:

- a. La posición monetaria en dólares estadounidenses al 30 de septiembre 2025 y 31 de diciembre 2024 es:

	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Miles de dólares estadounidenses:		
Activos monetarios	\$ 286,636	\$ 183,194
Pasivos monetarios	(453,608)	(430,316)

Clave de Cotización: FERROMX

Trimestre: 3 Año: 2025

FERROMX

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Posición neta corta	\$ (166,972)	\$ (247,122)
Equivalente en pesos	\$ (3,069,363)	\$ (5,008,743)

b. Las transacciones en moneda extranjera fueron como sigue:

Miles de dólares estadounidenses

	3 0 de septiembre de 202 5	3 0 de septiembre de 202 4
Ingresos:		
Ingresos por servicios	\$ 1 , 048 , 770	\$ 1,016,417
Renta de carros (Car - Hire)	19,937	12,783
Recuperación de siniestros	8,294	1,980
Intereses	2,334	2,492
Venta de durmientes y refacciones	1, 752	2,329
Recuperación de equipo tractivo	205	455
	<u>\$ 1,081,292</u>	<u>\$ 1,036,456</u>
Egresos:		
Arrendamiento de equipo de arrastre y contenedores	\$ 126 , 190	\$ 112,881
Renta de carros (Car - Hire)	109,412	112,714
Compra de materiales	105,183	99,587
Renta de equipo tractivo	102 , 839	100,721
Asistencia técnica y otros	37 , 882	26,277
Mantenimiento de locomotoras y carros	35 , 708	29,830
Compra de activo fijo	27 , 150	19,716
Gastos por siniestros	24 , 941	10,452
Maniobras	3 , 226	1,775
Arrendamiento de oficina	2,132	1,964
Asesoría legal y especializada	1,050	1,050
Intereses y comisiones pagadas	61	64
	<u>\$ 575,774</u>	<u>\$ 517,031</u>

c. Los tipos de cambio, en pesos vigentes, a la fecha del informe, fueron como sigue:

	3 0 de septiembre de 20 2	31 de diciembre de 20 2 4
Dólar estadounidense	\$ 18. 3825	\$ 20.2683

iii. **Valor razonable de los instrumentos financieros** - El valor razonable de los instrumentos financieros presentados a continuación ha sido determinado por la Entidad usando la información disponible en el mercado u otras técnicas de valuación que requieren de juicio para desarrollar e interpretar las estimaciones de valores razonables, asimismo utiliza supuestos que se basan en las condiciones de mercado existentes a cada una de las fechas del estado de posición financiera. Consecuentemente, los montos estimados que se presentan no necesariamente son indicativos de los montos que la Entidad podría realizar en un intercambio de mercado actual. El uso de diferentes supuestos y/o métodos de estimación podrían tener un efecto material en los montos estimados de valor razonable .

Clave de Cotización:	FERROMX	Trimestre:	3	Año:	2025
FERROMX					No consolidado
Cantidades monetarias expresadas en Unidades					

Los importes de efectivo y equivalentes de efectivo de la Entidad, así como las cuentas por cobrar y por pagar de terceros y partes relacionadas, se aproximan a su valor razonable porque tienen vencimientos a corto plazo. La deuda a largo plazo de la Entidad se registra a su costo amortizado y consiste en deuda que genera intereses a tasas fijas y variables que están relacionadas a indicadores de mercado. Para obtener y revelar el valor razonable de la deuda a largo plazo se utilizan los precios de cotización del mercado o las cotizaciones de los operadores para instrumentos similares.

Los importes en libros de los instrumentos financieros por categoría y sus valores razonables estimados al 30 de septiembre 2025 y 31 de diciembre 2024 son como sigue:

	2025		2024	
	Valor en libros	Valor razonable	Valor en libros	Valor razonable
Activos financieros:				
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$ 2,932,031	\$ 2,932,031	\$ 733,043	\$ 733,043
Cuentas por cobrar	5,3 26,299	5,3 26,299	5,009,736	5,009,736
Otras	2 4,497	2 4,497	2 3,674	2 3,674
	<u>\$ 8 , 282 , 827</u>	<u>\$ 8 , 282 , 827</u>	<u>\$ 5,766,453</u>	<u>\$ 5,766,453</u>
Pasivos financieros a costo amortizado:				
Cuentas por pagar	\$ 3,177,501	\$ 3,177,501	\$ 4,773,904	\$ 4,773,904
Gastos acumulados	815,226	815,226	613,90 5	613,90 5
Obligaciones bajo arrendamiento corto y largo plazo	6,778,568	6,778,568	6,509,029	6,509,029
Deuda a largo plazo, incluyendo la porción circulante	7,17 8 , 175	8, 216 , 408	4,997,297	5 , 374 , 508
	<u>\$ 17,949,470</u>	<u>\$ 18,987,703</u>	<u>\$ 16,894,13 5</u>	<u>17, 271 , 346</u>

Información a revelar sobre propiedades, planta y equipo [bloque de texto]

El saldo de este rubro se integra como sigue:

	Saldos al 31 de diciembre de 2024	Adiciones directas	Bajas por ventas	Traspasos al activo	Saldos al 30 de septiembre de 2025
Inversión:					
Vías y estructuras	\$ 34,052,382	\$ -	\$ -	\$ 1, 643 , 628	\$ 35, 696 , 010
Construcciones en proceso	10,864,263	2, 94 4, 283	-	(2,670,28 3)	11, 138 , 263
Terminales y talleres	6,390,544	-	-	49 9 , 851	6,8 90 , 395
Locomotoras	6,491,259	-	(54,157)	121,422	6,5 58 , 524
Puentes, túneles y alcantarillas	3,905,739	-	-	227 , 3 53	4 , 133 , 0 9 2
Equipo de	3,690,392	43	(4, 372)	1 9 , 274	3, 705 , 337

Clave de Cotización: FERROMX

Trimestre: 3 Año: 2025

FERROMX

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

telecomunicaciones					3,101,958
Equipo de arrastre	3,367,518	-	(275,265)	9,705	
Maquinaria de vía	1,628,504	5,634	-	119,150	1,753,288
Equipo automotriz	1,029,112	34,954	(57,101)	1,614	1,008,579
Equipo de cómputo	686,921	37,462	(1,009)	14,746	738,120
				-	
Terrenos	619,538	-	-		619,538
Intereses por capitalizar	462,166	142,828	-	(69,101)	535,893
Maquinaria y equipo	420,691	4,746	-	82,641	508,078
Mobiliario y equipo de oficina	173,612	1,949	-	-	175,561
				-	
Maquinaria de talleres	175,202	-	-	-	175,202
				-	
Edificios	168,122	-	-		168,122
Sistemas de comunicación y tráfico	133,980	-	-	-	133,980
Contenedores	2,051	-	-	-	2,051
		3,171,8			
Total de inversión	\$ 74,261,996	\$ 99	\$ (391,904)	\$ -	\$ 77,041,991

	Saldos al 31 de diciembre de 2024	Adiciones directas	Bajas por ventas	Saldos al 30 de septiembre de 2025
Depreciación:				
Vías y estructuras	\$ 17,117,690	\$ 1,416,288	\$ -	\$ 18,533,978
			(50,664)	
Locomotoras	3,886,554	314,155	)	4,150,045
Terminales y talleres	3,395,370	218,298	-	3,613,668
Equipo de arrastre	2,906,888	36,293	(262,321)	2,680,860
Equipo de telecomunicaciones	2,436,646	93,859	(4,362)	2,526,143
Puentes, túneles y alcantarillas	1,400,645	129,313	-	1,529,958
Maquinaria de vía	1,298,758	95,708	-	1,394,466
			(53,119)	
Equipo automotriz	719,945	72,448	)	739,274
Equipo de cómputo	565,528	35,021	(994)	599,555
Maquinaria y equipo	285,015	26,177	-	311,192
Maquinaria de talleres	163,990	1,918	-	165,908
Sistemas de comunicación y tráfico	133,202	443	-	133,645
Mobiliario y equipo de oficina	63,683	13,994	-	77,677
Edificios	18,640	6,306	-	24,946
			-	
Contenedores	2,051	-		2,051
Total de depreciación	34,394,605	2,460,2	(371,46	36,483,366

Clave de Cotización: FERROMX

Trimestre: 3 Año: 2025

FERROMX

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

acumulada	21 0)				
Reserva para bajas	(19 , 8 7 2)	(1,129)	-	(21,001)	
Inversión neta	(20 , 444)				
	\$ 39,847,51 9	\$ 710 ,5 49	\$)	\$ 40, 537 , 624	
	Saldos al 31 de diciembre de 202 3	Adiciones directas	Bajas por ventas	Traspasos al activo	Saldos al 31 de diciembre de 2024
Inversión:					
Vías y estructuras	\$ 32,613,473	\$ (149)	\$ (501,500)	\$ 1,940,558	\$ 34,052,382
Construcciones en proceso	9,263,411	5,608,899	-	(4,008,047)	10,864,263
Locomotoras	6,264,256	-	(69,991)	296,994	6,491,259
Terminales y talleres	6,059,886	-	-	330,658	6,390,544
Puentes, túneles y alcantarillas	2,958,251	-	-	947,488	3,905,739
Equipo de telecomunicaciones	3,542,440	-	(1,131)	149,083	3,690,392
Equipo de arrastre	3,487,925	789	(130,841)	9,645	3,367,518
Maquinaria de vía	1,610,535	-	(66,373)	84,342	1,628,504
Equipo automotriz	993,392	67,535	(33,734)	1,919	1,029,112
Equipo de cómputo	660,516	17,867	(7,284)	15,822	686,921
				-	
Terrenos	619,538	-	-		619,538
Intereses por capitalizar	336,386	145,512	-	(19,732)	462,166
Maquinaria y equipo	407,511	2,957	-	10,223	420,691
				-	
Maquinaria de talleres	175,202	-	-		175,202
Mobiliario y equipo de oficina	82,703	2,653	3	88,253	173,612
Edificios	15,328	-	-	152,794	168,122
Sistemas de comunicación y tráfico	133,980	-	-	-	133,980
Contenedores	2,136	-	(85)	-	2, 05 1
Total de inversión	\$ 69,226,869	\$ 5,846,063	\$ (810,936)	\$ -	\$ 74,261,996
	Saldos al 31 de diciembre de 202 3	Adiciones directas	Bajas por ventas		Saldos al 31 de diciembre de 2024
Depreciación:					
Vías y estructuras	\$ 15,684,896	\$ 1,873,272	\$ (440,478)	\$ 17,117,690	
Locomotoras	3,527,049	423,093	(63,58 8)	3,886,55 4	
Terminal es y talleres	3,119,272	276,098	-	3,395,370	
Equipo de arrastre	2,939,263	95,150	(127,525)	2,906,888	
Equipo de telecomunicaciones	2,326,860	110,897	(1,111)	2,436,646	
Puentes, túneles y alcantarillas	1,255,215	145,430	-	1,400,645	
Maquinaria de vía	1,246,837	113,909	(61,988)	1,298,758	

Clave de Cotización: FERROMX

Trimestre: 3 Año: 2025

FERROMX

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Equipo automotriz	657,231	92,314	(29,600)	719,945
Equipo de cómputo	522,856	49,904	(7,232)	565,528
Maquinaria y equipo	261,488	23,527	-	285,015
Maquinaria de talleres	161,384	2,606	-	163,990
Sistemas de comunicación y tráfico	132,421	781	-	133,202
Mobiliario y equipo de oficina	48,061	15,619	3	63,683
Edificios	12,779	5,861	-	18,640
Contenedores	2,136	-	(85)	2,051
Total de depreciación acumulada	31,897,748	3,228,461	(731,604)	34,394,605
Reserva para bajas	(24,157)	4,285	-	(19,872)
Inversión neta	\$ 37,304,964	\$ 2,621,887	\$ (79,332)	\$ 39,847,519

La depreciación cargada a los resultados al 30 de septiembre de 2025 y 2024 fue por \$ 2,460,221 y \$ 2,421,550, respectivamente.

Información a revelar sobre partes relacionadas [bloque de texto]

a. Los saldos con partes relacionadas son:

	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Por cobrar:		
Metalúrgica de Cobre, S.A. de C.V.	\$ 82,932	\$ 43,044
Operadora de Minas e Instalaciones, S.A. de C.V.	68,642	59,665
Soluciones Logísticas Transfronterizas Mexicanas, S. de R.L. de C.V.	52,371	82,954
Asarco, LLC.	33,941	29,295
Florida East Coast Railway, LLC.	19,550	5,742
Mexicana de Cobre, S.A. de C.V.	14,240	14,182
Inmobiliaria Bosques de Ciruelos, S.A. de C.V.	2,864	-
UPDS de México, S. de R.L. de C.V.	2,579	2,844
Union Pacific Railroad, Co.	1,608	-
Operadora de Minas de Nacozari, S.A. de C.V.	316	321
Texas Pacific Transportation, LTD.	200	200
Grupo Ferroviario Mexicano, S.A. de C.V.	-	502,098
Loup Logistics, Co.	-	631
	<u>\$ 279,243</u>	<u>\$ 740,976</u>
Por pagar:		
Ferrosur, S.A. de C.V.	\$ 418,262	\$ 1,292,847
Intermodal México, S.A. de C.V.	337,482	595,330
TTX Company	268,877	239,586

Clave de Cotización: FERROMX

Trimestre: 3 Año: 2025

FERROMX

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Ferrocarril y Terminal del Valle de México, S.A. de C.V.	123 , 248	246,277
Intermodal México Arrendadora, S.A. de C.V.	22,482	95,350
Grupo México Servicios, S.A. de C.V.	21,360	16,458
México Compañía Constructora, S.A. de C.V.	16,758	11,440
Grupo México Servicios de Ingeniería, S.A. de C.V.	13,454	19,576
Operadora de Cinemas, S.A. de C.V.	6,556	23,027
Eólica el Retiro, S.A.P.I. de C.V.	4,714	7,837
PS Technology , I nc .	1,324	969
GM Combustibles, S.A. de C.V.	513	4,805
Loup Logistics, Co.	38	-
Union Pacific Railroad , Co.	-	51,066
Boutique Bowling de México, S.A. de C.V.	-	2,823
Inmobiliaria Bosques de Ciruelos, S.A. de C.V.	-	820
	<u>\$ 1,235,068</u>	<u>\$ 2,608,211</u>

b. Las operaciones con partes relacionadas efectuadas en el curso normal de sus actividades fueron como sigue:

	30 de septiembre de 202 5	30 de septiembre de 202 4
Ingresos:		
Servicios de transportación prestados	\$ 4 , 135 , 158	\$ 3 , 302 , 615
Renta de carros (Car - Hire)	97 , 215	119 , 368
Arrendamiento de locomotoras	51 , 400	88,728
Consultoría financiera	31 , 3 22	39,108
	<u>\$ 4,315,095</u>	<u>\$ 3,549,819</u>
Egresos:		
Renta de locomotoras	\$ 1 , 931 , 089	\$ 1,339,386
Fletes interlineales	1 , 554 , 593	1,698,513
Renta de carros (Car - Hire)	1 , 484 , 684	1,437,990
Maniobras	700,406	631,493
Renta de unidades de arrastre y contenedores	589,793	564,534
Arrastres	200,171	186,666
Fletes misceláneos	175,676	106 , 896
Renta de chasises	155,417	141 , 229
Reparación de carros	127,925	109 , 769
Siniestros	80,924	15,759
Adquisición de activo fijo	79,327	73 , 742
Inspección automotriz	73,025	58 , 272
Adquisición de materiales de vía	45,896	66 , 652
Arrendamiento de oficinas	29,421	93 , 689
Asesoría legal y especializada	19,853	19,847
Derechos de paso	15,165	18,034
Mantenimiento de equipo tractivo	8,729	5,774
Servicios de asesoría y licencias para software	5,155	6,725
Otros servicios	351,368	222 , 224
	<u>\$ 7,628,617</u>	<u>\$ 6,797,194</u>

Clave de Cotización:	FERROMX	Trimestre:	3	Año:	2025
FERROMX					No consolidado
Cantidades monetarias expresadas en Unidades					

Información a revelar de las políticas contables significativas [bloque de texto]

Las políticas contables se encuentran reveladas en cada una de las secciones correspondientes, en adición se mencionan las siguientes:

Pagos anticipados

Se reconocen cuando se tiene un derecho futuro (ya sea contractual o implícito) como resultado de un evento presente, que resultó en la salida de recursos económicos, se amortiza a resultados a lo largo de la vigencia del derecho.

Participación de los trabajadores en las utilidades (“PTU”)

La PTU se registra en los resultados del año en que se causa y se presenta en una línea como costos directos del servicio en el estado de resultados y otros resultados integrales. La PTU se determina con base en la utilidad fiscal conforme al artículo 9 de la Ley del impuesto sobre la Renta (“LISR”).

Cobertura contable de flujos de efectivo

La Entidad cuenta con posiciones de activos derivados de cuentas por cobrar, de efectivo y equivalentes de efectivo y de pasivos financieros como arrendamientos denominados en dólares, moneda no-funcional. El reconocimiento contable de tales posiciones es con la fluctuación cambiaria (peso - dólar) en el estado de resultados como una cobertura natural.

En cumplimiento de IFRS 9, La Entidad designa como cobertura de flujo de efectivo (cobertura contable) el excedente del pasivo menos el activo en dólares como instrumento de cobertura y una proporción de las ventas proyectadas a un año (transacciones altamente probables) como instrumento cubierto, con la finalidad de reducir la asimetría contable del mayor valor de los arrendamientos en dólares contra el del efectivo y equivalentes de efectivo y cuentas por cobrar que arrojan un efecto de fluctuación cambiaria en el estado de resultados y otros resultados integrales.

Información a revelar sobre clientes y otras cuentas por cobrar [bloque de texto]

	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Cuentas por cobrar a clientes	\$ 5,101,368	\$ 4,323,072
Estimación de pérdidas crediticias esperadas	(54,312)	(54,312)
Cientes - Neto	\$ 5,047,056	\$ 4,268,760

El plazo de crédito promedio sobre los servicios de flete es de 30 días. No se hace ningún cargo por intereses sobre las cuentas por cobrar a clientes. La Entidad ha reconocido una estimación de pérdidas crediticias esperadas por la totalidad de las cuentas por cobrar irre recuperables, con antigüedad de 120 días o más.

Clave de Cotización: FERROMX

Trimestre: 3 Año: 2025

FERROMX

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Antes de aceptar cualquier nuevo cliente, la Entidad utiliza un sistema externo de calificación crediticia para evaluar la calidad crediticia del cliente potencial y define los límites de crédito por cliente.

Antigüedad de las cuentas por cobrar vencidas, pero no incobrables:

	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
30-60 días	\$ 750,523	\$ 512,888
60-90 días	229,291	169,585
90-120 días	207,012	131,169
Más de 120 días	890,328	655,504
Total	\$ 2,077,154	\$ 1,469,146

La antigüedad promedio al 30 de septiembre 2025 y 31 de diciembre 2024 fue de 31 y 29 días cartera respectivamente.

Las cuentas por cobrar a clientes reveladas en los párrafos anteriores incluyen los montos que están vencidos al final del periodo sobre el que se informa, pero para los cuales la Entidad no ha reconocido estimación de pérdidas crediticias debido a que no ha habido cambio significativo en la calidad crediticia y los importes aún se consideran recuperables.

Otras cuentas por cobrar

	30 de septiembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Otras cuentas por cobrar		
Impuestos por recuperar	\$ -	\$ 59,068
Partes relacionadas	279,243	740,976
Otras cuentas por cobrar	24,497	23,674
	\$ 303,740	\$ 823,718

[800600] Notas - Lista de políticas contables

Información a revelar de las políticas contables significativas [bloque de texto]

Las políticas contables se encuentran reveladas en cada una de las secciones correspondientes, en adición se mencionan las siguientes:

Pagos anticipados

Se reconocen cuando se tiene un derecho futuro (ya sea contractual o implícito) como resultado de un evento presente, que resultó en la salida de recursos económicos, se amortiza a resultados a lo largo de la vigencia del derecho.

Participación de los trabajadores en las utilidades ("PTU")

La PTU se registra en los resultados del año en que se causa y se presenta en una línea como costos directos del servicio en el estado de resultados y otros resultados integrales. La PTU se determina con base en la utilidad fiscal conforme al artículo 9 de la Ley del impuesto sobre la Renta ("LISR").

Cobertura contable de flujos de efectivo

La Entidad cuenta con posiciones de activos derivados de cuentas por cobrar, de efectivo y equivalentes de efectivo y de pasivos financieros como arrendamientos denominados en dólares, moneda no-funcional. El reconocimiento contable de tales posiciones es con la fluctuación cambiaria (peso - dólar) en el estado de resultados como una cobertura natural.

En cumplimiento de IFRS 9, La Entidad designa como cobertura de flujo de efectivo (cobertura contable) el excedente del pasivo menos el activo en dólares como instrumento de cobertura y una proporción de las ventas proyectadas a un año (transacciones altamente probables) como instrumento cubierto, con la finalidad de reducir la asimetría contable del mayor valor de los arrendamientos en dólares contra el del efectivo y equivalentes de efectivo y cuentas por cobrar que arrojan un efecto de fluctuación cambiaria en el estado de resultados y otros resultados integrales.

Descripción de la política contable para costos de préstamos [bloque de texto]

Los costos por préstamos generales o atribuibles directamente a la adquisición o construcción de activos para uso de la Entidad y que constituyen activos calificables que requieren de un período de tiempo substancial hasta que estén listos y útiles, se adicionan al costo de esos activos durante ese tiempo hasta el momento en que estén listos para su uso. Los costos sujetos a capitalización incluyen diferencias cambiarias relacionadas con préstamos denominados en moneda extranjera, y estos se consideran como un ajuste al gasto por interés hasta el equivalente a un gasto por interés en moneda local.

El ingreso que se obtiene por la inversión temporal de fondos de préstamos específicos pendientes de ser utilizados en activos calificables, se deduce de los costos por préstamos para ser capitalizados .

Todos los otros costos por préstamos se reconocen en resultados durante el período en que se incurren .

Clave de Cotización: FERROMX

Trimestre: 3 Año: 2025

FERROMX

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Descripción de la política contable para la determinación de los componentes del efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]

Consisten principalmente en depósitos bancarios en cuentas de cheques e inversiones en valores a corto plazo, de gran liquidez, fácilmente convertibles en efectivo y sujetos a riesgos poco significativos de cambios en valor. El efectivo se presenta a valor nominal y los equivalentes se valúan a su valor razonable; las fluctuaciones en su valor se reconocen en el costo financiero del período. Los equivalentes de efectivo están representados principalmente por inversiones en papel gubernamental con riesgo mínimo, en su caso, los riesgos que pudieran asociarse están relacionados con el mercado en donde operan, las tasas de interés asociadas al plazo, los tipos de cambio y los riesgos inherentes de crédito y liquidez del mercado.

Descripción de la política contable para activos financieros [bloque de texto]

Los activos financieros se valúan inicialmente a valor razonable, más los costos de transacción, excepto por aquellos activos financieros clasificados como valor razonable con cambios a través de resultados.

La clasificación de los activos financieros depende de la naturaleza y propósito y se determina al momento de su reconocimiento inicial.

La Entidad da de baja un activo financiero únicamente cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, y transfiere de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero. Si la Entidad no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad y continúa reteniendo el control del activo transferido, la Entidad reconoce su participación en el activo y la obligación asociada por los montos que tendría que pagar.

Descripción de la política contable para pasivos financieros [bloque de texto]

La Entidad evalúa la clasificación como instrumentos de deuda o capital de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual y de sus características con los otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos. Se valúan inicialmente a valor razonable, neto de los costos de la transacción, con posterioridad al reconocimiento inicial a costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva.

La Entidad da de baja los pasivos financieros si, y solo si, las obligaciones de la Entidad se cumplen, cancelan o expiran.

Descripción de la política contable para conversión de moneda extranjera [bloque de texto]

Clave de Cotización: FERROMX

Trimestre: 3 Año: 2025

FERROMX

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

La moneda funcional de la Entidad es el peso. Las transacciones en moneda extranjera se registran al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los saldos de los activos y pasivos en moneda extranjera se ajustan en forma mensual al tipo de cambio de mercado a la fecha de cierre de los estados financieros. Los efectos de las fluctuaciones cambiarias se registran en el estado de resultados y otros resultados integrales, excepto en los casos en los que procede su capitalización .

Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos financieros [bloque de texto]

Se sujetan a pruebas para efectos de deterioro al final de cada período sobre el cual se informa. Se considera que los activos financieros están deteriorados, cuando existe evidencia objetiva de que como consecuencia de uno o más eventos que hayan ocurrido después del reconocimiento inicial del activo financiero, los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero han sido afectados .

El valor en libros del activo financiero se reduce por la pérdida por deterioro directamente para todos los activos financieros, excepto para las cuentas por cobrar a clientes, donde el valor en libros se reduce a través de una cuenta de estimación para cuentas de cobro dudoso. Cuando se considera que una cuenta por cobrar es incobrable, se elimina contra la estimación. La recuperación posterior de los montos previamente eliminados se convierte en créditos contra la estimación. Los cambios en el valor en libros de la cuenta de la estimación se reconocen en los resultados .

Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos no financieros [bloque de texto]

Deterioro de activos de larga duración en uso

La Entidad revisa el valor en libros de los activos de larga duración en uso, ante la presencia de algún indicio de deterioro que pudiera indicar que el valor en libros pudiera no ser recuperable, considerando el mayor del valor presente de los flujos netos de efectivo futuros o el precio neto de venta en el caso de su eventual disposición. El deterioro se registra si el valor en libros excede al mayor de los valores antes mencionados. Los indicios de deterioro que se consideran para estos efectos, son entre otros, las pérdidas de operación o flujos de efectivo negativos en el período, si es que están combinados con un historial o proyección de pérdidas, depreciaciones y amortizaciones cargadas a resultados que en términos porcentuales, en relación con los ingresos, sean substancialmente superiores a las de ejercicios anteriores, efectos de obsolescencia, competencia y otros factores económicos y legales. Al 30 de septiembre 2025 y 31 de diciembre 2024, no existen indicios de deterioro en dichos activos.

Descripción de la política contable para impuestos a las ganancias [bloque de texto]

La Entidad está sujeta a las disposiciones de la Ley del Impuesto Sobre la Renta ("ISR"). El impuesto causado ISR, se basa en las utilidades fiscales de cada año determinado conforme a las leyes. La utilidad fiscal difiere de la ganancia reportada en la utilidad integral, debido a las partidas de ingresos o gastos gravables o deducibles aplicables. El pasivo de la Entidad por concepto de impuestos causados se calcula utilizando las tasas fiscales promulgadas al final del período sobre el cual se informa .

Clave de Cotización: FERROMX

Trimestre: 3 Año: 2025

FERROMX

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

El impuesto diferido se reconoce sobre las diferencias temporales entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y las bases fiscales correspondientes utilizadas para determinar la utilidad fiscal. El pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias fiscales temporales gravables. Se reconoce un activo por impuestos diferidos, por todas las diferencias temporales deducibles y las pérdidas fiscales por amortizar, en la medida en que resulte probable que la Entidad disponga de utilidades fiscales futuras contra las que pueda aplicar esas diferencias temporales deducibles.

Los impuestos causados y diferidos se reconocen como ingreso o gasto en el estado de resultados y otros resultados integrales, excepto cuando se refieren a partidas que se reconocen en el renglón de otros componentes de la utilidad integral o directamente en el capital contable, en cuyo caso el impuesto también se reconoce en otros componentes de la utilidad integral.

Descripción de la política contable para activos intangibles distintos al crédito mercantil [bloque de texto]

Títulos de concesión

Están registrados a su costo de adjudicación y los costos posteriores relacionados con las modificaciones, son capitalizados como parte del valor de los títulos de concesión. Dichos títulos se amortizan en línea recta en función de la vida útil remanente estimada de los activos fijos concesionados, que es de 30.3 años en promedio (determinada por peritos independientes) a la fecha en que fue otorgada la concesión; siempre y cuando el plazo de amortización de los activos fijos concesionados no sea mayor al de la vigencia de la concesión.

Descripción de las políticas contables para inversiones en asociadas [bloque de texto]

La inversión en acciones de la entidad asociada se valúa por el método de participación. Conforme a este método, el costo de adquisición de las acciones se modifica por la parte proporcional de los cambios en las cuentas del capital contable de la asociada, posteriores a la fecha de la compra. La participación de la Entidad en los resultados de la asociada se presenta por separado en el estado de resultados y otros resultados integrales.

Aquellas inversiones permanentes efectuadas por la Entidad en entidades en las que no tiene el control, control conjunto, ni influencia significativa se registran a costo histórico y los dividendos recibidos se reconocen en los resultados del período salvo que provengan de utilidades de períodos anteriores a la adquisición, en cuyo caso se disminuyen de la inversión permanente.

Descripción de la política contable para arrendamientos [bloque de texto]

La Entidad como arrendatario

La Entidad evalúa si un contrato contiene un arrendamiento en su origen. La Entidad reconoce un activo por derechos de uso y un pasivo por arrendamiento correspondiente respecto a todos los contratos de arrendamiento en los que sea arrendatario, exceptuando los arrendamientos de corto plazo (plazo de 12 meses o menos). Para estos arrendamientos, la Entidad reconoce los pagos de renta como un gasto operativo bajo el método de línea recta a través del periodo de vigencia del arrendamiento, a menos que otro método sea más representativo del patrón del tiempo en que los beneficios económicos proveniente del consumo de los activos arrendados.

Clave de Cotización: FERROMX

Trimestre: 3 Año: 2025

FERROMX

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

El pasivo por arrendamiento es medido inicialmente al valor presente de los pagos de renta que no sean pagados en la fecha de inicio, descontado por la tasa implícita en el contrato. Si esta tasa no puede ser fácilmente determinada, la Entidad utiliza tasas de endeudamiento incrementales.

Los pagos de renta incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento consisten en:

- Pagos de renta fijos (incluyendo pagos fijos en sustancia), menos cualquier incentivo por arrendamiento recibido;
- El monto esperado a pagarse por el arrendatario bajo garantías de valor residual;
- El precio de ejercicio de opciones de compra, si el arrendatario está razonablemente certero de ejercitar las opciones; y
- Pagos por penalizaciones resultantes de la terminación del arrendamiento, si el periodo del arrendamiento refleja el ejercicio de una opción de terminación del arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento se presenta como un concepto separado en el estado de posición financiera.

El pasivo por arrendamiento es medido subsecuentemente con el aumento del valor en libros para reflejar los intereses devengados por el pasivo por arrendamiento (usando el método de interés efectivo) y reduciendo el valor en libros para reflejar los pagos de renta realizados.

La Entidad revalúa el pasivo por arrendamiento (y realiza el ajuste correspondiente al activo por derechos de uso relacionado) siempre que:

- El plazo del arrendamiento es modificado o hay un evento o cambio significativo en las circunstancias del arrendamiento resultando en un cambio en la evaluación del ejercicio de opción de compra, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es medido descontando los pagos de renta actualizados usando una tasa de descuento actualizada.
- Un contrato de arrendamiento se modifique y la modificación del arrendamiento no se contabilice como un arrendamiento separado, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento se revalúa basándose en el plazo del arrendamiento modificado, descontando los pagos de renta actualizados usando una tasa de descuento actualizada a la fecha de entrada en vigor de la modificación.

Los activos por derechos de uso consisten en la medición inicial del pasivo por arrendamiento correspondiente, los pagos de renta realizados en o antes de la fecha de inicio, menos cualquier incentivo por arrendamiento recibido y cualquier costo inicial directo. La valuación subsecuente es el costo menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

Los activos por derechos de uso se deprecian sobre el periodo que resulte más corto entre el periodo del arrendamiento y la vida útil del activo subyacente. Si un arrendamiento transfiere la propiedad del activo subyacente o el costo del activo por derechos de uso refleja que la Entidad planea ejercer una opción de compra, el activo por derecho de uso se depreciará sobre la vida útil. La depreciación comienza en la fecha de inicio del arrendamiento.

Los activos por derechos de uso son presentados como un concepto separado en el estado de posición financiera.

La Entidad aplica IAS 36 para determinar si un activo por derechos de uso está deteriorado y contabiliza cualquier pérdida por deterioro identificada como se describe en la política de “Inmuebles, maquinaria y equipo”.

Descripción de las políticas contables para la medición de inventarios [bloque de texto]

Clave de Cotización: FERROMX

Trimestre: 3 Año: 2025

FERROMX

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Los inventarios consisten principalmente en rieles, durmientes y otros materiales para mantenimiento de los inmuebles, maquinaria y equipo, así como el diésel que es utilizado como combustible para proveer los servicios ferroviarios. Los inventarios se valúan al menor de su costo o valor de realización, utilizando el método de costo promedio. Así mismo, el costo de ventas se reconoce al costo histórico de las compras e inventarios consumidos. Los valores así determinados no exceden de su valor neto de realización.

La estimación para inventarios obsoletos se considera suficiente para absorber pérdidas por estos conceptos, la cual es determinada conforme a estudios realizados por la administración de la Entidad.

Descripción de la política contable para propiedades, planta y equipo [bloque de texto]

Se registran al costo de adquisición. La depreciación se calcula conforme al método de línea recta con base en la vida útil de los activos estimada por la administración de la Entidad.

La capitalización de la rehabilitación y conservación de vías es realizada cuando se cambian componentes en más del 20% de un tramo de vía, depreciándolos a una tasa entre 3.3% y 6.6%. En el caso de mantenimiento o reparaciones que no requieren el cambio de componentes en más del 20% de un tramo de vía, su costo es registrado en resultados.

Los gastos de mantenimiento regular y reparaciones se cargan a resultados cuando se incurren. El costo de reparaciones mayores en locomotoras es capitalizado como un componente del activo y amortizado hasta que otro mantenimiento mayor que afecte los mismos componentes es realizado conforme al plan de mantenimientos mayores.

La depreciación se reconoce para dar de baja el costo o la valuación de los activos, (distintos a las propiedades en construcción) menos su valor residual, sobre sus vidas útiles utilizando el método de línea recta. La vida útil estimada, el valor residual y el método de depreciación se revisan al final de cada año y el efecto de cualquier cambio en la estimación registrada se reconoce sobre una base prospectiva. La depreciación se calcula conforme al método de línea recta con base en la vida útil remanente de los activos.

Descripción de la política contable para provisiones [bloque de texto]

Se reconocen cuando se tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un evento pasado, que probablemente resulte en la salida de recursos económicos y que pueda ser estimada razonablemente.

El importe reconocido como provisión es la mejor estimación del desembolso necesario para liquidar la obligación presente, al final del período sobre el que se informa, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres que rodean a la obligación. Cuando se valúa una provisión usando los flujos de efectivo estimados para liquidar la obligación presente, su valor en libros representa el valor presente de dichos flujos de efectivo.

Cuando se espera la recuperación de algunos o todos los beneficios económicos requeridos para cancelar una provisión, se reconoce una cuenta por cobrar como un activo si es virtualmente seguro que se recibirá el desembolso y el monto de la cuenta por cobrar puede ser medido razonablemente.

Descripción de las políticas contables para el reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias [bloque de texto]

Clave de Cotización: FERROMX

Trimestre: 3 Año: 2025

FERROMX

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Reconocimiento de ingresos

La Entidad reconoce ingresos por servicios de flete y determina sus tarifas con base en las condiciones competitivas de mercado de transporte y a sus gastos de operación que garanticen un margen de utilidad razonable.

Reconocimiento de ingresos: Los ingresos por flete se reconocen a medida que se presta el servicio desde el origen hasta el destino. La asignación de ingresos entre períodos de informe se basa en el tiempo de tránsito relativo en cada período en relación con los gastos incurridos. Otros ingresos operativos derivados de los servicios de flete se reconocen a medida que se realiza el servicio o se cumplen las obligaciones contractuales. Los incentivos para clientes, que se proporcionan principalmente por enviar un volumen acumulado específico o para envíos desde y hacia ubicaciones específicas, se registran como una reducción de los ingresos operativos en función de los envíos de clientes.

Descripción de la política contable para las transacciones con pagos basados en acciones [bloque de texto]

Las transacciones con pagos basados en acciones liquidables mediante instrumentos de capital a empleados se valúan al valor razonable de los instrumentos de capital a la fecha en que se otorgan. Los detalles relacionados con las transacciones con pagos basados en acciones liquidadas mediante instrumentos de capital se presentan en la Nota de capital .

Descripción de las políticas contables para los beneficios por terminación [bloque de texto]

Las aportaciones a los planes de beneficios al retiro de contribuciones definidas se reconocen como gastos al momento en que los empleados han prestado los servicios que les otorgan el derecho a las contribuciones.

En el caso de los planes de beneficios definidos, que incluyen prima de antigüedad y pensiones, su costo se determina utilizando el método de crédito unitario proyectado, con valuaciones actuariales que se realizan al final de cada periodo sobre el que se informa. Las remediones, que incluyen las ganancias y pérdidas actuariales, el efecto de los cambios en el piso del activo (en su caso) y el retorno del plan de activos (excluidos los intereses), se refleja de inmediato en el estado de posición financiera con cargo o crédito que se reconoce en otros resultados integrales en el período en que se incurren. Las remediones que reconocen en otros resultados integrales se reconocen de inmediato en las utilidades acumuladas y no se reclasifica a resultados. Costo por servicios pasados se reconoce en resultados en el período de la modificación al plan. Los intereses netos se calculan aplicando la tasa de descuento al inicio del período de la obligación el activo por beneficios definidos. Los costos por beneficios definidos se clasifican de la siguiente manera :

- Costo por servicio (incluido el costo del servicio actual, costo de los servicios pasados, así como las ganancias y pérdidas por reducciones o liquidaciones).
- Los gastos o ingresos por interés - netos.
- Remedaciones.

Clave de Cotización: FERROMX

Trimestre: 3 Año: 2025

FERROMX

No consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

La Entidad presenta los dos primeros componentes de los costos por beneficios definidos en una línea como costos directos del servicio en el estado de resultados y otros resultados integrales. Las ganancias y pérdidas por reducción del servicio se reconocen como costos por servicios pasados .

Las obligaciones por beneficios al retiro reconocidas en el estado de posición financiera representan las pérdidas y ganancias actuales en los planes por beneficios definidos de la Entidad. Cualquier ganancia que surja de este cálculo se limita al valor presente de cualquier beneficio económico disponible de los reembolsos y reducciones de contribuciones futuras al plan.

Cualquier obligación por indemnización se reconoce al momento que la Entidad ya no puede retirar la oferta de indemnización y/o cuando la Entidad reconoce los costos de reestructuración relacionados .

Beneficios a los empleados a corto plazo y otros beneficios a largo plazo

Se reconoce un pasivo por beneficios que correspondan a los empleados con respecto a sueldos y salarios, vacaciones anuales y licencia por enfermedad en el periodo de servicio en que es prestado por el importe no descontado por los beneficios que se espera pagar por ese servicio.

Los pasivos reconocidos por los beneficios a los empleados a corto plazo se valúan al importe no descontado por los beneficios que se espera pagar por ese servicio.

Los pasivos reconocidos por otros beneficios a largo plazo se valúan al valor presente de las salidas de efectivo futuras estimadas que la Entidad espera hacer relacionadas con los servicios provistos por los empleados a la fecha de reporte .

Descripción de la política contable para clientes y otras cuentas por cobrar [bloque de texto]

Las cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar con pagos fijos o determinables que no se negocian en un mercado activo, se valúan al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos cualquier deterioro .

Clave de Cotización:	FERROMX	Trimestre:	3	Año:	2025
FERROMX					No consolidado
Cantidades monetarias expresadas en Unidades					

[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34

Información a revelar sobre información financiera intermedia [bloque de texto]

La entidad decidió reportar la información financiera al 30 de septiembre de 2025 tal y como se reporta en el cuarto trimestre dictaminado.

Descripción de sucesos y transacciones significativas

Las notas donde se describen los sucesos y transacciones significativas se encuentran en los reportes 800500 y 800600.

Dividendos pagados, acciones ordinarias

3,380,594,000

Dividendos pagados, otras acciones

0

Dividendos pagados, acciones ordinarias por acción

1.37

Dividendos pagados, otras acciones por acción

0.0